

Modalidade	Equity (Título Conversível)
Rentabilidade projetada (T.I.R.)	21,60% a.a
Volume a captar	R\$ 2.000.000,00 a R\$2.500.000,00
Valor do Título	R\$ 10.000,00
Cap Table	90% Investidores / 10% Sociedade Empreendedora
Prazo	48 meses
Tributação	Tabela Regressiva IR
Garantia(s)	Penhor de Cotas
Período de captação	<b>30 dias</b> , com início em 19/05/2021 e encerramento previsto para o dia 18/06/2021, podendo ser prorrogado pelo prazo máximo de até 180 dias, conforme termos do art. 3º I da Instrução CVM 588/201.



**QUERO INVESTIR!**

## SOBRE O INVESTIMENTO

A BG Invest e a Precisão Consultoria trazem a oportunidade de investir em uma oferta de pecuária intensiva. O projeto visa captar recursos para financiar o desenvolvimento da atividade de Recria Intensiva a Pasto em fazenda localizada em Anápolis-GO. O projeto será realizado através de 5 ciclos de engorda com duração de 270 dias, sendo 240 para engorda dos animais e 30 dias de giro operacional (venda de boi magro e compra de bezerros). A BG Invest será responsável pela comercialização de animais e gerenciamento da engorda de cada ciclo.

## OPORTUNIDADES DA OFERTA

### 1. SETOR AQUECIDO

O Agronegócio é um dos motores de crescimento do país e representa quase 27% do PIB brasileiro, sendo a pecuária bovina de corte uma das principais áreas de geração de riqueza desse setor. A demanda por carne bovina, tanto doméstica quanto internacional, segue em crescente histórica.

### 2. QUALIDADE NA GESTÃO OPERACIONAL

André Ferro, sócio da BG Invest, tem vasta experiência na gestão produtiva e financeira de projetos de pecuária, permitindo a otimização dos custos sem abrir mão da qualidade na nutrição dos animais. A engorda será toda gerenciada pelo empreendedor, o que concede alternativas na dieta que reduzam a dependência de insumos com alta no preço.

### 3. LOCALIZAÇÃO ESTRATÉGICA

Fazenda localizada em Goiás, 5º estado que mais fatura com o Agronegócio, próxima aos mais importantes canais de compra de bezerros e de insumos para nutrição animal, além da proximidade aos principais mercados de venda de bois magros.

### 4. INFRAESTRUTURA CONSOLIDADA

A fazenda Genipapo conta com infraestrutura completa para máxima eficiência operacional do projeto, incluindo:

- Divisões modulares de pasto;
- Bebedouros abastecidos via poços artesianos (água de alta qualidade);
- Terreno 100% mecanizável com solo argiloso de boa fertilidade.

## POR QUE VOCÊ DEVE INVESTIR

- Investimento em pecuária de corte; mercado em alta demanda.
- Ofertante qualificado com mais de 16 anos de experiência no setor.
- Oportunidade de investir na atividade de pecuária de corte através de cotas de apenas R\$10.000,00.
- Operação com prazo de 04 anos, e distribuições periódicas ao final de cada ciclo.
- Taxa Interna de Retorno (TIR) para o investidor projetada de 21,6% ao ano.

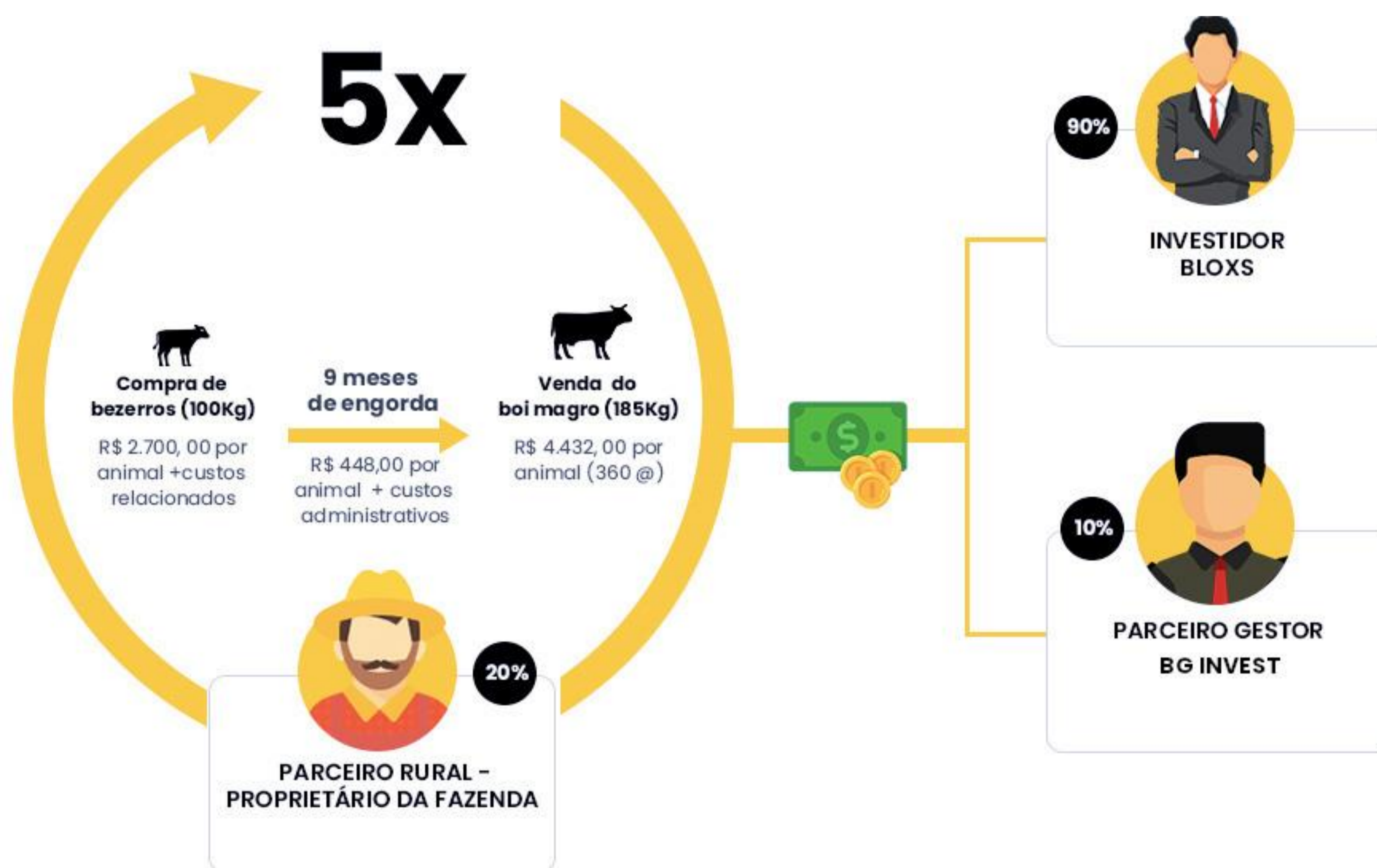
## A OPERAÇÃO

O projeto será realizado através de 5 ciclos de engorda com duração de 270 dias, sendo 240 para engorda dos animais e 30 dias de giro operacional (venda de boi magro e compra de bezerros). A BG Invest será responsável pela comercialização de animais e gerenciamento da engorda de cada ciclo.

A Sociedade Investida é a BG INVEST LTDA, empresa constituída exclusivamente para servir de veículo de investimento desta operação.

O projeto prevê a engorda e comercialização de um total de 550 a 700 animais por ciclo, a depender do volume captado pela oferta pública via Bloxs. O plano de negócios prevê comercialização de animais em mercado local, além de contar com acordo de parceria com o proprietário da fazenda (Parceiro Rural), onde o mesmo fará jus à distribuição equivalente a 20% do resultado operacional de cada ciclo em troca do uso da propriedade rural pela BG Invest.

## ESTRUTURA DA OPERAÇÃO



[Fale com um especialista](#)

**DISCLAIMER:** A concretização de qualquer investimento só ocorrerá dentro do ambiente da plataforma de investimento coletivo no endereço eletrônico [www.bloxs.com.br](http://www.bloxs.com.br). Este material é parte integrante da página da oferta pública de valores mobiliários, regulada pela ICVM 588/2017 e não deve ser analisado isoladamente. Antes de realizar qualquer investimento, o investidor interessado deve ler atentamente a seção "Informações Essenciais sobre a Oferta Pública", especialmente o item 6 "Alerta sobre Riscos", presente em todas as páginas das ofertas de investimento. As sociedades empresárias de pequeno porte e as ofertas apresentadas na plataforma estão automaticamente dispensadas de registro pela Comissão de Valores Mobiliários. A CVM não analisa previamente as ofertas. As ofertas realizadas não implicam por parte da CVM a garantia da veracidade das informações prestadas, de adequação à legislação vigente ou julgamento sobre a qualidade da sociedade empresária de pequeno porte.

## A EMPRESA

A BG Invest é a empresa da Precisão Consultoria dedicada a estruturação e gestão de projetos de investimento no agronegócio.

A Precisão Consultoria, liderada pelo médico-veterinário André Ferro, atua há 18 anos junto a produtores rurais distribuídos nos principais pólos agropecuários do Brasil. Com ampla expertise em gerar valor através da implementação de uma cultura de controle e análise de resultados, em 2020, teve seu portfólio com 57 clientes atendidos, o equivalente a mais de 500 mil cabeças de gado em fazendas localizadas em Goiás, Minas Gerais, São Paulo, Mato Grosso, Mato Grosso do Sul, Tocantins, Pará, Maranhão e Bahia.

Site BG Invest: <https://www.bginvest.com.br/>

Site Precisão Consultoria: <https://www.precisaoagro.com/>

## O EMPREENDEDOR



### ANDRÉ FERRO

Formado em Medicina Veterinária pela Universidade Federal de Goiás (UFG) com MBA em Gestão de Agronegócios pela Universidade de Brasília (UnB). É consultor de pecuária da Precisão Consultoria, empresa especializada em gestão produtiva e financeira. Agrega em seu currículo mais de 16 anos de experiência em consultoria no Agronegócio, sendo responsável por auxiliar em 2020 mais 50 parceiros rurais espalhados em todo o Brasil. Teve passagem em empresas de grande porte como a Perdigão, atual BRF.

## OS DIFERENCIAIS COMPETITIVOS

A BG Invest une sua experiência em gestão operacional e financeira com sua rede de parceiros a fim de oferecer uma oportunidade segura e rentável em um dos setores que mais cresce no país: o Agronegócio.



### Diferencial 1

Engorda gerenciada pelo empreendedor com expertise em consultoria de projeto pecuários.



### Diferencial 2

Operação de ciclos de 270 dias, com remuneração periódica a cada final de ciclo para os investidores.



### Diferencial 3

Localização estratégica próxima dos principais mercados agropecuários.



### Diferencial 4

Garantia de 100% das cotas penhoradas em favor dos investidores.

[Fale com um especialista](#)

**DISCLAIMER:** A concretização de qualquer investimento só ocorrerá dentro do ambiente da plataforma de investimento coletivo no endereço eletrônico [www.bloxs.com.br](http://www.bloxs.com.br). Este material é parte integrante da página da oferta pública de valores mobiliários, regulada pela ICVM 588/2017 e não deve ser analisado isoladamente. Antes de realizar qualquer investimento, o investidor interessado deve ler atentamente a seção "Informações Essenciais sobre a Oferta Pública", especialmente o item 6 "Alerta sobre Riscos", presente em todas as páginas das ofertas de investimento. As sociedades empresárias de pequeno porte e as ofertas apresentadas na plataforma estão automaticamente dispensadas de registro pela Comissão de Valores Mobiliários. A CVM não analisa previamente as ofertas. As ofertas realizadas não implicam por parte da CVM a garantia da veracidade das informações prestadas, de adequação à legislação vigente ou julgamento sobre a qualidade da sociedade empresária de pequeno porte.

## SOBRE AS FASES DA BOVINOCULTURA DE CORTE

A pecuária de corte é dividida basicamente em três fases: **cria, recria e engorda**. Quando uma propriedade exerce e produz as três fases, denominamos de ciclo completo. Cada uma dessas fases tem um perfil produtivo e um produto final, sendo respectivamente **bezerro, boi magro e boi gordo**. O processo de intensificação pode ocorrer em cada uma dessas fases, proporcionando, assim, maiores rendimentos produtivos e melhores rentabilidades em cada uma delas, isoladamente ou como num todo.



CRIA	RECRIA	ENGORDA
0 a 8 @	8 a 13 @	13 a 20 @
Bezerro	Boi Magro	Boi Gordo

## ENTENDENDO A FASE DE RECRIA

A fase de recria, que abrange a fase do animal desmamado (entre 6 a 8 @) até o momento da engorda (entre 13 e 14 @), apresenta também pontos de atenção que devem ser levados em consideração. Como produto teremos o boi magro, que é entendido como o animal que cresceu em tamanho e estrutura corporal, mas que ainda não se encontra pronto para o abate. Assim, os principais pontos de atenção para essa fase são:

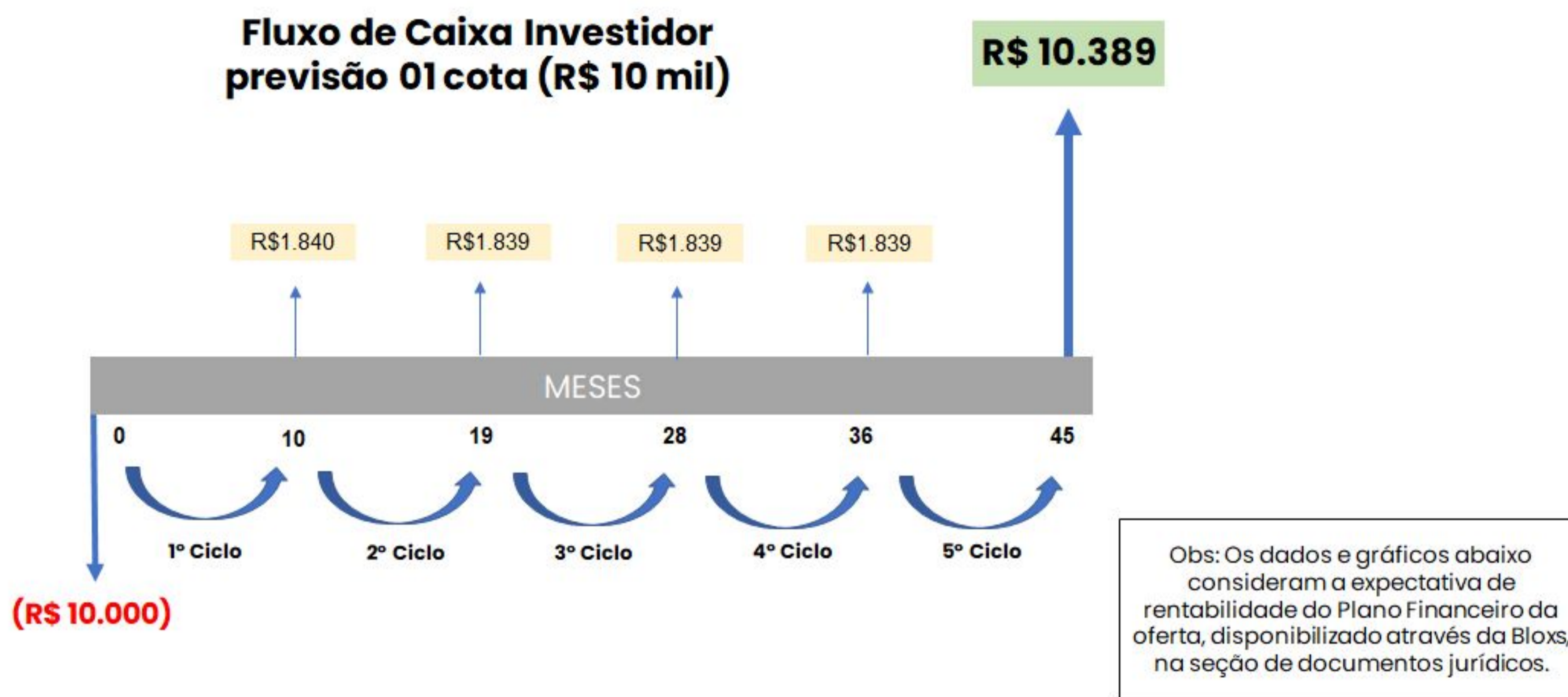
- **Ágio:** bezerro x boi magro; O ágio do bezerro é considerado nos dias de hoje uma das mais importantes variáveis dentro do sistema de produção. A @ do bezerro é, em valores absolutos, mais cara do que a @ do boi magro ou do boi gordo, o que exige atenção dos recriadores. É importante uma boa estratégia para se diluir esse ágio no processo de recria. Na produção do boi magro o recriador deve incluir o "custo com o ágio" nos custos de produção, podendo, assim, garantir que seu negócio terá condições de comprar a reposição em um novo ciclo.
- Pouca flexibilidade comercial; Preços de compra e venda influenciados pela cotação da @ do Boi Gordo
- Sistemas Eficientes: Sistemas mais intensivos que utilizam de ferramentas como confinamento e integração lavoura pecuária.
- Demanda Crescente: Demanda interna e externa crescentes, criando oportunidades para negócios na pecuária de corte.
- Sensibilidade a compra e venda;
- Maior liquidez (alta demanda para compra de bezerras)
- Maior produção de @/hectare;
- Maior taxa de desfrute;

[Fale com um especialista](#)

**DISCLAIMER:** A concretização de qualquer investimento só ocorrerá dentro do ambiente da plataforma de investimento coletivo no endereço eletrônico [www.bloxs.com.br](http://www.bloxs.com.br). Este material é parte integrante da página da oferta pública de valores mobiliários, regulada pela ICVM 588/2017 e não deve ser analisado isoladamente. Antes de realizar qualquer investimento, o investidor interessado deve ler atentamente a seção "Informações Essenciais sobre a Oferta Pública", especialmente o item 6 "Alerta sobre Riscos", presente em todas as páginas das ofertas de investimento. As sociedades empresárias de pequeno porte e as ofertas apresentadas na plataforma estão automaticamente dispensadas de registro pela Comissão de Valores Mobiliários. A CVM não analisa previamente as ofertas. As ofertas realizadas não implicam por parte da CVM a garantia da veracidade das informações prestadas, de adequação à legislação vigente ou julgamento sobre a qualidade da sociedade empresária de pequeno porte.

### REMUNERAÇÃO

O projeto prevê pagamentos periódicos, ao final de cada ciclo de engorda, estimado em 270 dias, conforme Plano Financeiro disponível no Pacote de Documentos Jurídicos. Os investidores farão jus a distribuição de 90% do Saldo de Caixa a cada final de ciclo, após pagamento da taxa do Parceiro Rural e provisionado o capex para o ciclo subsequente (somente ciclos 1 a 4).



- Ciclos 1 a 4: 90% Saldo de Caixa após dedução do provisionamento do capex para o ciclo subsequente
- Ciclo 5: 90% Saldo de Caixa

### FLUXO OPERACIONAL POR CICLO

CICLO	1	2	3	4	5	TOTAL
ANIMAIS	549	549	549	549	549	
CUSTO COMPRA	(\$1.536.651)	(\$1.536.651)	(\$1.536.651)	(\$1.536.651)	(\$1.536.651)	(\$7.683.255)
CUSTO OPERACIONAL	(\$245.876)	(\$245.876)	(\$245.876)	(\$245.876)	(\$245.876)	(\$1.229.379)
CUSTO ADMINISTRATIVO	(\$117.354)	(\$117.354)	(\$117.354)	(\$117.354)	(\$117.354)	(\$586.772)
VENDA	\$2.410.790	\$2.410.790	\$2.410.790	\$2.410.790	\$2.410.790	\$12.053.952
<b>GERACAO LIQUIDA DE CAIXA</b>	<b>\$510.909</b>	<b>\$510.909</b>	<b>\$510.909</b>	<b>\$510.909</b>	<b>\$510.909</b>	<b>\$2.554.547</b>
Margem Operacional	21%	21%	21%	21%	21%	
PAGAMENTO PARCEIRO RURAL (20%)	(\$102.182)	(\$102.182)	(\$102.182)	(\$102.182)	(\$102.182)	
RECURSO LIQUIDO CAPTADO (VOL MIN)	\$1.900.000					
SALDO DE CAIXA	\$2.308.727	\$2.308.609	\$2.308.609	\$2.308.609	\$2.308.609	
PROVISÃO PARA CICLO SUBSEQUENTE	(\$1.899.881)	(\$1.899.881)	(\$1.899.881)	(\$1.899.881)		
<b>SALDO PARA DISTRIBUIÇÃO</b>	<b>\$408.846</b>	<b>\$408.727</b>	<b>\$408.727</b>	<b>\$408.727</b>	<b>\$2.308.609</b>	
DISTRIBUIÇÃO INVESTIDORES (90%)	\$367.962	\$367.855	\$367.855	\$367.855	\$2.077.748	
DISTRIBUIÇÃO EMPREENDEDOR (10%)	\$40.885	\$40.873	\$40.873	\$40.873	\$230.861	
<b>FLUXO INVESTIDOR POR COTA (R\$10mil)</b>	<b>\$1.840</b>	<b>\$1.839</b>	<b>\$1.839</b>	<b>\$1.839</b>	<b>\$10.389</b>	

**Fale com um especialista**

**DISCLAIMER:** A concretização de qualquer investimento só ocorrerá dentro do ambiente da plataforma de investimento coletivo no endereço eletrônico [www.bloxs.com.br](http://www.bloxs.com.br). Este material é parte integrante da página da oferta pública de valores mobiliários, regulada pela ICVM 588/2017 e não deve ser analisado isoladamente. Antes de realizar qualquer investimento, o investidor interessado deve ler atentamente a seção "Informações Essenciais sobre a Oferta Pública", especialmente o item 6 "Alerta sobre Riscos", presente em todas as páginas das ofertas de investimento. As sociedades empresárias de pequeno porte e as ofertas apresentadas na plataforma estão automaticamente dispensadas de registro pela Comissão de Valores Mobiliários. A CVM não analisa previamente as ofertas. As ofertas realizadas não implicam por parte da CVM a garantia da veracidade das informações prestadas, de adequação à legislação vigente ou julgamento sobre a qualidade da sociedade empresária de pequeno porte.

## Este investimento é regulado pela CVM?

Sim, todos os investimentos ofertados através da Bloxs são regulados pela CVM através da Instrução CVM 588, a qual disciplina o funcionamento das plataformas eletrônicas de investimento coletivo. Você pode conferir a situação da Bloxs direto no [site da CVM](#).

## O que acontece se o valor a ser captado não for atingido?

Todas as captações possuem um Valor Alvo Mínimo em valor nunca inferior a 50% do Valor Alvo Máximo. As rodadas na Bloxs sempre definem o Alvo como o Mínimo, podendo permanecer aberta até alcançado o Valor Alvo Máximo. Caso o Valor Alvo Mínimo não seja alcançado até o final do prazo da oferta, o dinheiro é devolvido integralmente aos investidores.

## Com base em que critérios os Projetos são selecionados para a plataforma?

Mais do que um "capital de giro" para empresas, os Projetos da Bloxs têm início/meio/fim. De cada 20 Projetos que analisamos, apenas 1 é selecionado. Alguns dos itens avaliados: (i) Histórico de realizações do empreendedor e da empresa; (ii) Parecer de crédito emitido por empresa especializada; (iii) Rentabilidade e Fluxo de Caixa do Projeto; (iv) Garantias disponibilizadas à operação.

## Como garanto meu investimento?

O investidor se cadastra na plataforma, analisa os Projetos que estão com a captação aberta, define o valor que irá investir e realiza a transferência bancária ou pagamento do boleto. Em função de regulação da CVM, e de forma a dar mais segurança às nossas operações, cada captação possui sua própria Conta Escrow. Estas contas são movimentadas apenas pela própria Instituição Financeira, reguladas e fiscalizadas pelo Banco Central. A partir do momento que for atestado o pagamento, o investidor receberá em até 5 dias úteis, após encerrada a oferta, o contrato assinado.

## Como irei acompanhar as informações do projeto?

Todas as empresas que captam investimento por meio da plataforma Bloxs são obrigadas a fornecer atualizações aos seus investidores em periodicidade mínima trimestral.

O investimento pode ser acompanhado pela área interna de cada investidor. Este espaço disponibiliza todos os contratos e informações necessárias referentes ao investimento realizado, além de um chat para se comunicar com os outros investidores do seu Projeto. Caso não seja investidor ainda, você pode acompanhar parte das informações das Oportunidades Encerradas na seção "Investimentos".

## Como receberei o retorno do investimento?

Os pagamentos ocorrem diretamente na sua conta bancária cadastrada na Bloxs.

### Operações do tipo DÍVIDA:

Você receberá o retorno do seu investimento através de pagamento de Amortizações ou Juros. [Veja mais aqui](#).

### Operações do tipo EQUITY:

O retorno do investimento realizado ocorre através do pagamento da Remuneração Fixa/Variável (a partir de ago/20) ou de Dividendos (até ago/20). Em alguns Projetos, é possível que o retorno seja composto também por meio de venda da empresa/Projeto investido. [Veja mais aqui](#).

[Fale com um especialista](#)

## Como fazer a sua reserva

Nossas operações contam com garantias atreladas aos ativos, negócios e empresários individualmente. Somos regulados pela CVM e também estamos participando do Programa Fintech Segura, da ABFintechs. Veja o passo a passo abaixo:

- 1** **Acesse a oferta desejada**  
Escolha qual projeto você deseja efetuar o seu investimento.
- 2** **Preencha os dados**  
Em seguida, escolha o valor que deseja investir e preencha com seus dados.
- 3** **Efetue o pagamento**  
Após reserva efetuada pague o boleto que foi gerado para seu pedido.



## Como acompanhar seu investimento

Você acompanha toda a evolução do projeto através de relatórios periódicos em seu Dashboard, além de conversar com outros investidores por um Chat exclusivo de cada investimento. Veja o passo a passo abaixo:

- 1** **Entre na sua conta**  
Acesse sua conta com seus dados de cadastro no seguinte [link](#).
- 2** **Acesse Meus Investimentos**  
Acesse o menu MEUS INVESTIMENTOS e escolha o projeto desejado.
- 3** **Veja os detalhes do projeto**  
Agora você tem acesso a todos os detalhes do seu projeto, inclusive a evolução do projeto.



[Fale com um especialista](#)

## Quem está por trás



**FELIPE SOUTO**  
CEO



**RAFAEL RIOS**  
COO



**LUCAS AYRES**  
CTO



**MAYRA FAVERO**  
Head de Sales



**JOÃO TOURINHO**  
Head de Marketing



**JOÃO FREIRE**  
Head de Projetos

## Quais são as nossas teses



### Real Estate

Operações lastreadas em empreendimentos imobiliários como incorporação, built to suit, sale lease back, compra de estoque, retrofit, etc.



### Energia

Operações lastreadas em ativos de energia, especialmente em Geração Distribuída nos termos da Resolução Aneel 687/2015.



### Agronegócio

Operações lastreadas em atividades ligadas ao agronegócio como gado, florestas de eucalipto e mogno e antecipação de safras.



### Comercial

Operações com lastro em atividades comerciais como aluguel de equipamentos, frotas de veículos, recebíveis, eventos, entre outros.

## Números do negócio



**25,7**

### Tempo médio de captação

Em dias, esse é o tempo médio que uma oferta precisa para ser captada via Bloxs.



**+30**

### Operações concluídas

Número de projetos captados com sucesso através da nossa plataforma.



**100%**

### Dos relatórios em dia

Atualização frequente dos relatórios com informações dos projetos.



**0%**

### De inadimplência

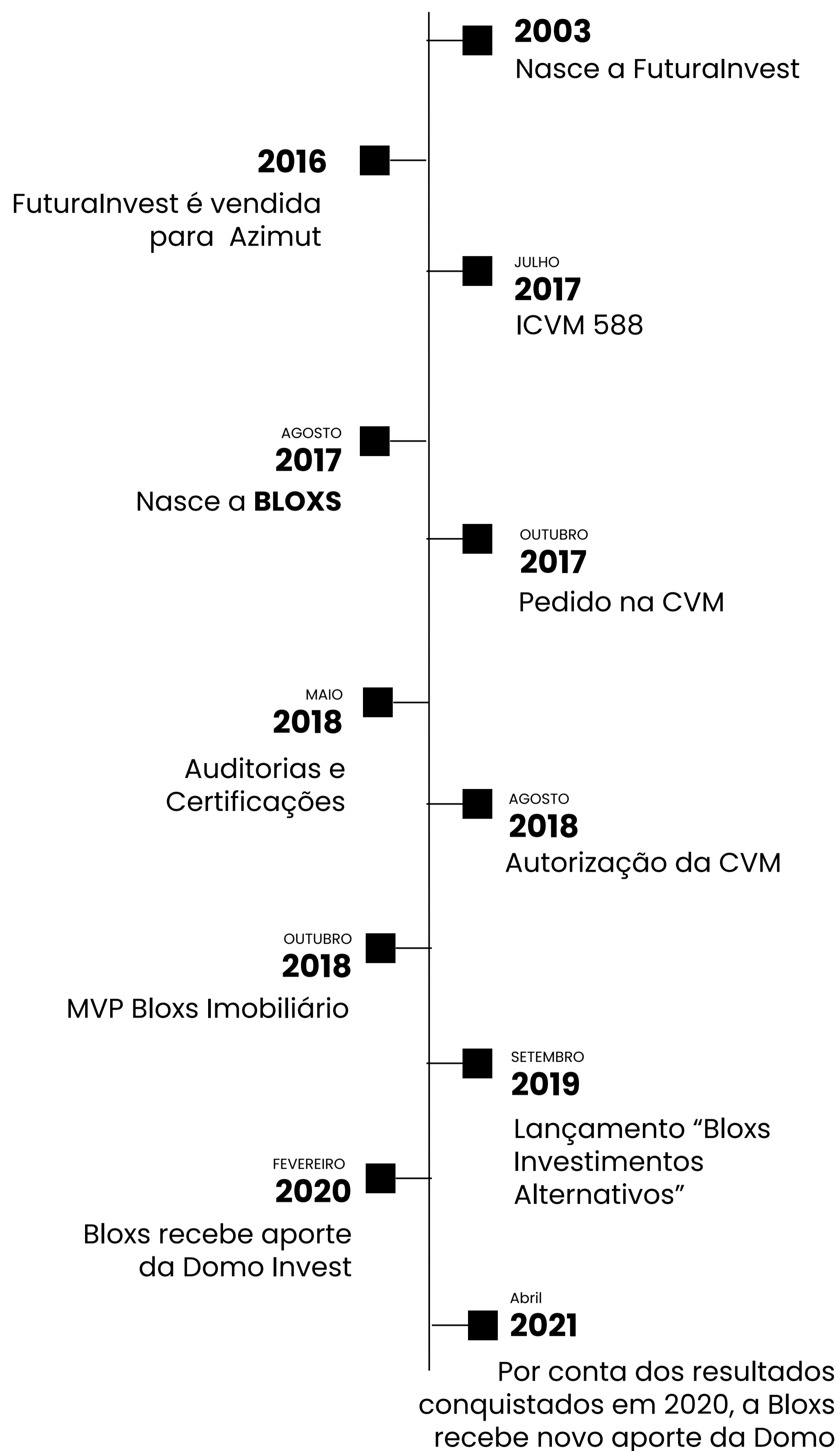
Todos os projetos captados realizaram pagamentos conforme cronograma.

Mais de **R\$ 55 milhões** captados  
(desde 2018)

**Fale com um especialista**



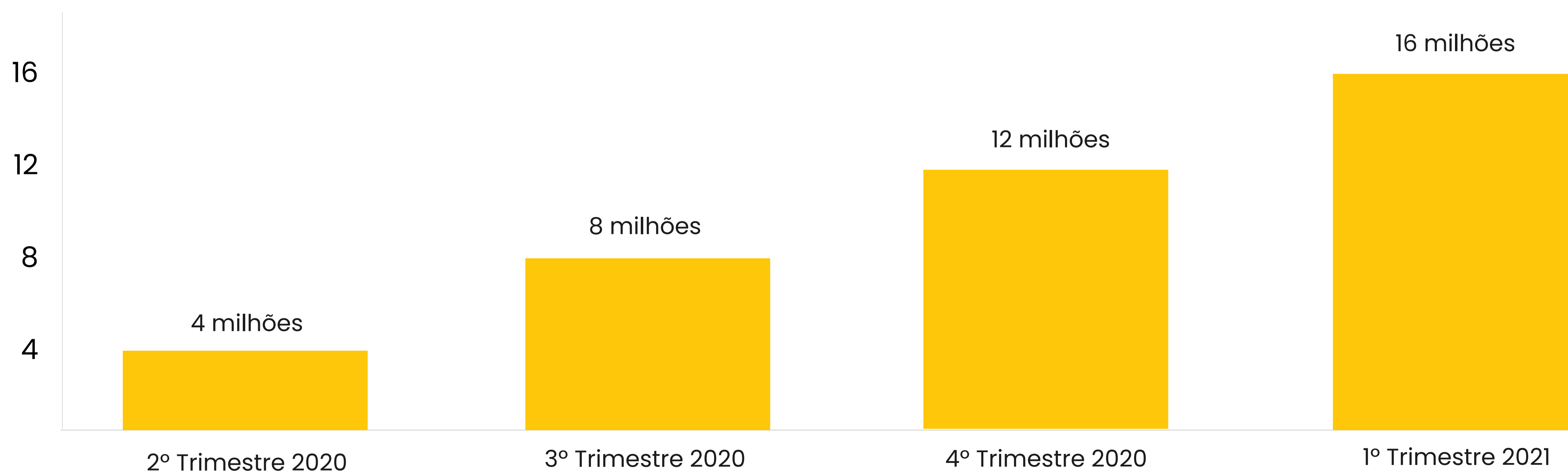
### Qual a nossa história



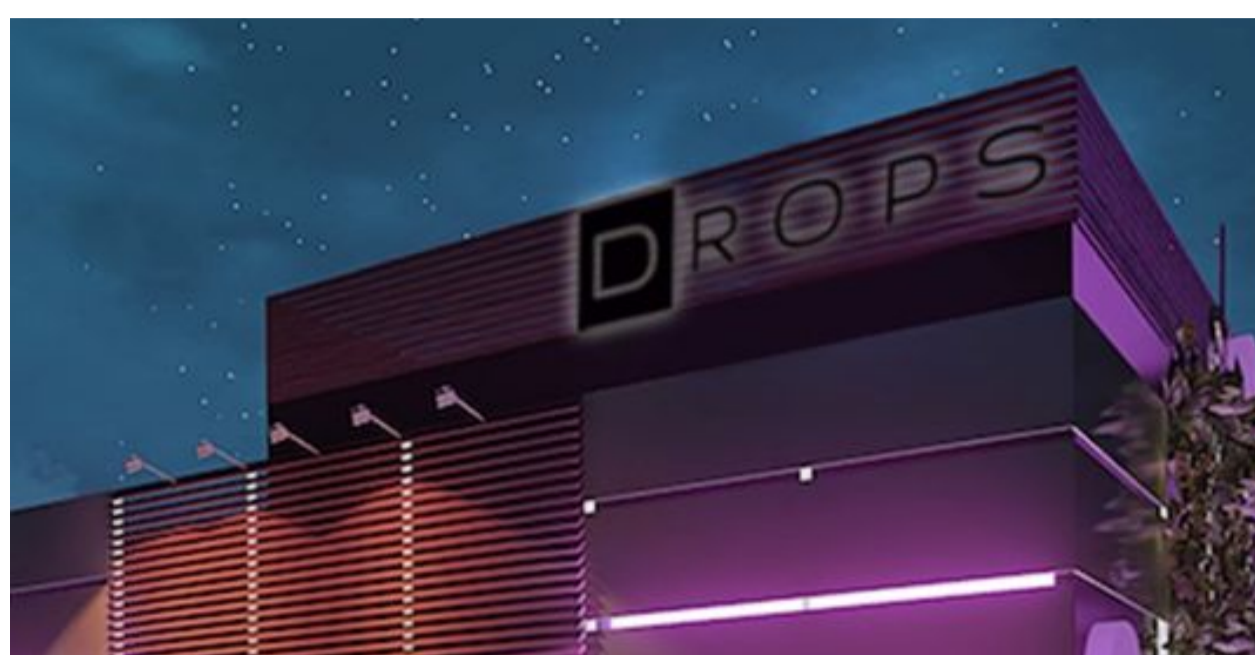
- Em 2003, Felipe Souto, CEO da Bloxs, criou a FuturaInvest.
- Em 2016 o Grupo internacional Azimut adquire a FuturaInvest.
- Maio de 2018 - A Bloxs passa pelos processos de auditoria da CVM.
- Agosto de 2018 - A Bloxs recebe autorização da CVM para atuar na ICVM 588.
- Novembro de 2018 - A Bloxs lança sua primeira oferta imobiliária.
- Agosto de 2019 - A Bloxs passa a oferecer oportunidades além da área imobiliária.
- Fevereiro de 2020 - A Bloxs recebe investimento da DOMO Invest.
- Abril de 2021 - Por conta dos resultados de 2020, a Bloxs recebe novo investimento da DOMO Invest.

### Detalhes do crescimento

Volume Captado pela Bloxs



## Quais são nossos cases

**Ofertante: ZEAX-Drops (Imobiliário)**

A ZEAX é uma empresa especializada em hotéis. Atua com hotéis próprios, administração de hotéis, arrendamento de hotéis, consultoria para hotéis e franquias de hotéis. Já fizemos duas ofertas com este empreendedor, e agora estamos na terceira. [Veja o caso completo aqui.](#)

**Investidores:** 252      **Valor captado:** R\$ 4.460.000,00      **TIR Média:** 15,06% a.a

**Ofertante: Voltx (Energia)**

A Voltx se dedica a estruturar soluções para geração de energia solar remota, possibilitando que os seus clientes tenham sua usina solar gerando energia em local com altos índices de irradiação, com segurança e total infraestrutura. [Veja o caso completo aqui.](#)

**Investidores:** 72      **Valor captado:** R\$ 2.560.000,00      **TIR Média:** 16,02% a.a

**Ofertante: Agrosucesso (Agronegócio)**

A Agrosucesso é uma empresa referência em consultoria e projetos em integração agroindustrial e pecuária intensiva. Já fizemos duas ofertas com este empreendedor, sendo que a última foi liquidada em menos de 20 dias. [Veja o caso completo aqui.](#)

**Investidores:** 345      **Valor captado:** R\$ 6.660.000,00      **TIR Média:** 21,05% a.a

## O que dizem os investidores

*"Ampliei a diversificação do meu portfólio, agregando projetos alternativos, muito bem estruturados, com garantias consistentes e retornos atrativos. Os projetos alternativos são excelentes oportunidades de se posicionar frente à uma tendência de preservação de baixas taxas de juros."*

**GUSTAVO MENEZES**

Diretor de parcerias público privada

*"A Bloxs disponibiliza excelentes alternativas de investimento com boa remuneração e baixa volatilidade. Estou investindo há pouco mais de 1 ano e estou muito satisfeito. Atualmente, os investimentos na plataforma são os que tem dado o maior retorno da minha carteira. Parabéns a toda equipe da Bloxs."*

**MARCOS BANDEIRA**

Administrador de Empresas

*"A Bloxs democratizou o acesso a projetos com ótima rentabilidade e focados no longo prazo, antes acessíveis apenas aos grandes investidores. Com um time bastante experiente, passa confiança e segurança nos investimentos selecionados para captação na plataforma. Estou muito satisfeito!"*

**ALEX SANTANA**

Médico | Grupo Fleury

[Fale com a Bloxs](#)

## Por que Alternativos?

Parece que foi ontem, mas lá se vão 16 anos desde que começamos no mundo dos investimentos. É inacreditável como o tempo passou rápido e principalmente como a forma, as opções e os produtos mudaram de lá para cá.

Junto com outros sócios, tivemos a oportunidade e o privilégio de vivenciar e participar do nascimento e desenvolvimento da atual indústria de investimentos, encerrando esse ciclo com a venda de 100% da nossa DTVM para uma grande gestora de recursos internacional em 2016.

Quando começamos em 2003, a SELIC estava em inacreditáveis 26,5% a.a.

### Repito ...26,5% a.a!

Ora, não precisamos ser PHDs em economia para supor que com uma taxa de juros de 26,5% a.a. e uma inflação 15% a.a. os investidores naturalmente se retraem e o seu apetite por risco some, afinal, para quê correr riscos em investimentos mais voláteis se aplicando em “qualquer” ativo de renda fixa o retorno era certo? Realmente não faz sentido.

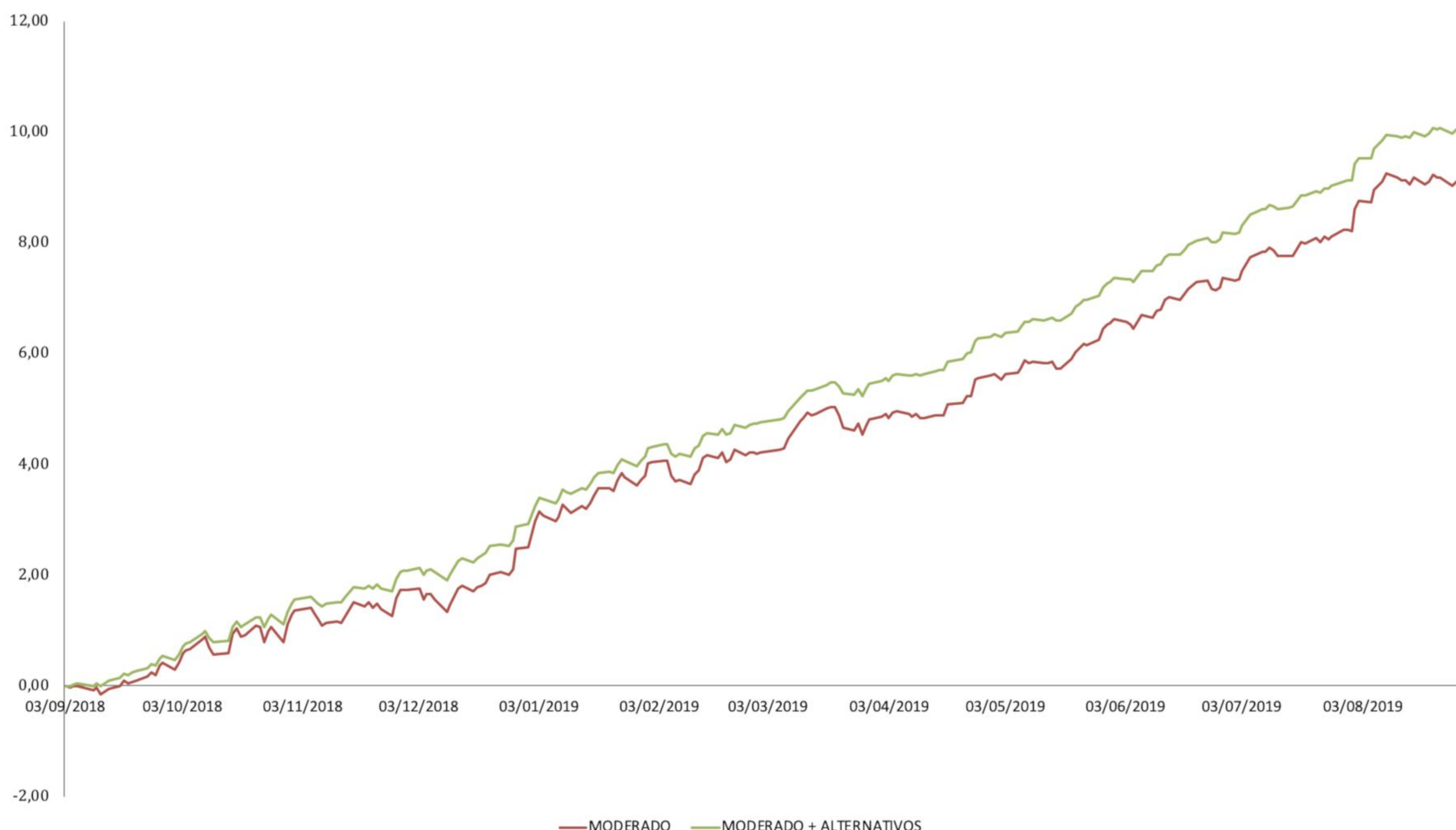
**Todavia o cenário felizmente mudou, e essa mudança traz novos desafios para os investidores que se habituaram a generosas taxas de juros com risco bastante baixo.**

O surgimento de novas alternativas de investimento, ancoradas no fenômeno “fintechs” e a disrupção tecnológica estão entre as grandes oportunidades de geração de riqueza nos próximos anos no Brasil e VOCÊ pode e deve entender esse movimento para tirar proveito dele.

**O que outrora era acessível somente a investidores institucionais, family offices e clientes UHNW (Ultra High Net Worth) tornou-se viável para investidores comuns como eu e você.**

Com a evolução da regulamentação através da ICVM 588 e a capacidade de originação e capilaridade dadas pela tecnologia, torna-se possível acessar essas oportunidades, que certamente farão a diferença no futuro entre uma carteira de investimentos mediana e uma de carteira de alta performance sem adicionar, entretanto, VOLATILIDADE ao seu portfólio.

Nesse cenário, podemos adicionar retorno e reduzir a volatilidade abrindo mão de um pouco de LIQUIDEZ através dos INVESTIMENTOS ALTERNATIVOS. Veja o comparativo no gráfico abaixo (caso real, que você pode [acessar a história completa aqui](#)).



Se você chegou até aqui, certamente já entendeu a nossa visão para alocação, a necessidade de respeitar seu perfil como investidor e de entender a relação risco, retorno e liquidez. **E agora, vamos entrar nesse novo mundo com a gente?**



Somos uma plataforma de investimento coletivo que tem como missão fornecer acesso fácil a investimentos alternativos de qualidade. Tudo isso 100% online e com a segurança de um mercado regulado pela CVM.

[www.bloxs.com.br](http://www.bloxs.com.br)   

#### **São Paulo**

São Paulo/SP, Distrito Fintech, Av.  
Rebouças, 1585 – CEP 05401-200

#### **Salvador**

Wall Street Empresarial, Av. Luis Viana  
Filho, 6462, Torre East, Salas 1602/1603 –  
CEP 41730-101

#### **Regulados pela CVM**

Plataforma autorizada pela CVM de acordo com o Ato Declaratório 16.489, de 19/7/2018.

As sociedades empresárias de pequeno porte e as ofertas apresentadas nesta plataforma estão automaticamente dispensadas de registro pela Comissão de Valores Mobiliários – CVM. A CVM não analisa previamente as ofertas. As ofertas realizadas não implicam por parte da CVM a garantia da veracidade das informações prestadas, de adequação à legislação vigente ou julgamento sobre a qualidade da sociedade empresária de pequeno porte. Antes de aceitar uma oferta leia com atenção as informações essenciais da oferta, em especial a seção de alertas sobre riscos.