

Modalidade	Dívida (Empréstimo)
Rentabilidade Projetada (T.I.R.)	20.98% a.a ou 1,90% ao mês
Volume a Captar	R\$ 700.000 até R\$ 1.050.000,00
Valor Mínimo do Título	R\$ 1.000,00
Prazo do CIC	24 meses
Tributação	Sobre remuneração, conforme a Tabela Regressiva de I.R. Não se aplica às amortizações.
Garantia(s) Contratuais	(i) 100% de Penhor da cotas sociais da Sociedade Investida, (ii) Fiança em nome do sócio da Sociedade Investida; (iii) Mandato para empresa especializada realizar cobrança em nome dos investidores.



QUERO INVESTIR!

IMPORTANTE: Todo investimento possui riscos. Antes de investir, acesse a seção de Informações Essenciais da Oferta Pública disponível na página da oferta.

EM QUE ESTOU INVESTINDO:

Esta operação visa captar recursos na modalidade de **DÍVIDA (empréstimo)**, para financiar a expansão da Ubertnet, empresa que atua fornecendo acesso a internet na região de Uberaba/MG e que dobrou de tamanho em 2021.

SOCIEDADE INVESTIDA	UBERNET SERVIÇOS DE TELECOMUNICAÇÕES LTDA
OBJETIVO DA CAPTAÇÃO	Os recursos captados serão utilizados para aquisição de novos clientes, na cidade de Uberaba/MG, em região já cabeada pela empresa na cidade. A Ubertnet já possui toda a estrutura necessária para a expansão e irá utilizar os recursos captados para acelerar o seu crescimento na região. Conheça o Plano Financeiro detalhado na seção "Documentos".
POR QUE CAPTAR AGORA?	<i>"Somos a maior provedora de Uberaba, atrás apenas de grandes marcas, como Claro, Vivo e Algar. Somos reconhecidos localmente como referência em atendimento humanizado e qualidade de serviço. Não somos mais um e estamos prontos para crescer na região."</i> Rodrigo Castro Ribeiro CEO da Ubertnet.
POR QUE CAPTAR COM A BLOXS?	<i>"A Bloxs é uma excelente alternativa de acesso a capital de forma democratizada. Mas, para nós, tão importante quanto o recurso, é a visibilidade que a plataforma nos dá. É algo que está diretamente atrelada ao nosso principal objetivo da captação - a aquisição de novos clientes."</i> Rodrigo Castro Ribeiro CEO da Ubertnet.

Fale com nossa equipe

DISCLAIMER: A concretização de qualquer investimento só ocorrerá dentro do ambiente da plataforma de investimento coletivo no endereço eletrônico www.bloxs.com.br. Este material é parte integrante da página da oferta pública de valores mobiliários, regulada pela ICVM 588/2017 e não deve ser analisado isoladamente. Antes de realizar qualquer investimento, o investidor interessado deve ler atentamente a seção "Informações Essenciais sobre a Oferta Pública", especialmente o item 6 "Alerta sobre Riscos", presente em todas as páginas das ofertas de investimento. As sociedades empresárias de pequeno porte e as ofertas apresentadas na plataforma estão automaticamente dispensadas de registro pela Comissão de Valores Mobiliários. A CVM não analisa previamente as ofertas. As ofertas realizadas não implicam por parte da CVM a garantia da veracidade das informações prestadas, de adequação à legislação vigente ou julgamento sobre a qualidade da sociedade empresária de pequeno porte.

ESTRUTURA DE INVESTIMENTO

Contrato de Investimento Coletivo (CIC), nos termos da ICVM 588, na modalidade de Dívida (Empréstimo):

MODALIDADE	Dívida (Empréstimo)
PAGAMENTOS	Trimestrais, ao longo de 24 meses
FATORES MITIGANTES DOS RISCOS DE INADIMPLÊNCIA DA DÍVIDA	(i) 100% de Penhor da cotas sociais da Sociedade Investida, (ii) Fiança em nome do sócio da Sociedade Investida; (iii) Mandato para empresa especializada realizar cobrança em nome dos investidores.
REPORTS E ACOMPANHAMENTO	Trimestrais, disponibilizadas pela Sociedade Investida, através da plataforma digital e gratuita da Bloxs.

NÚMEROS DA UBERNET:

- **+2.000 clientes ativos na região** - Dobrou de tamanho em 01 ano e se preparou - em termos de infraestrutura e gestão - para crescer 50% nos próximos 02 anos.
- **+ 2MM em Faturamento e 29% em Margem Líquida** - Negócio e segmento extremamente rentáveis. Números também comprovam capacidade de gestão dos empreendedores.
- **3MM em Capital Social** - Aumentaram de R\$ 300.000 para R\$ 3.000.000 o capital social da empresa em apenas 01 ano. Boa parte foi integralizado em infraestrutura.
- Clique [AQUI](#) e confira uma apresentação completa sobre a empresa.

Fale com nossa equipe

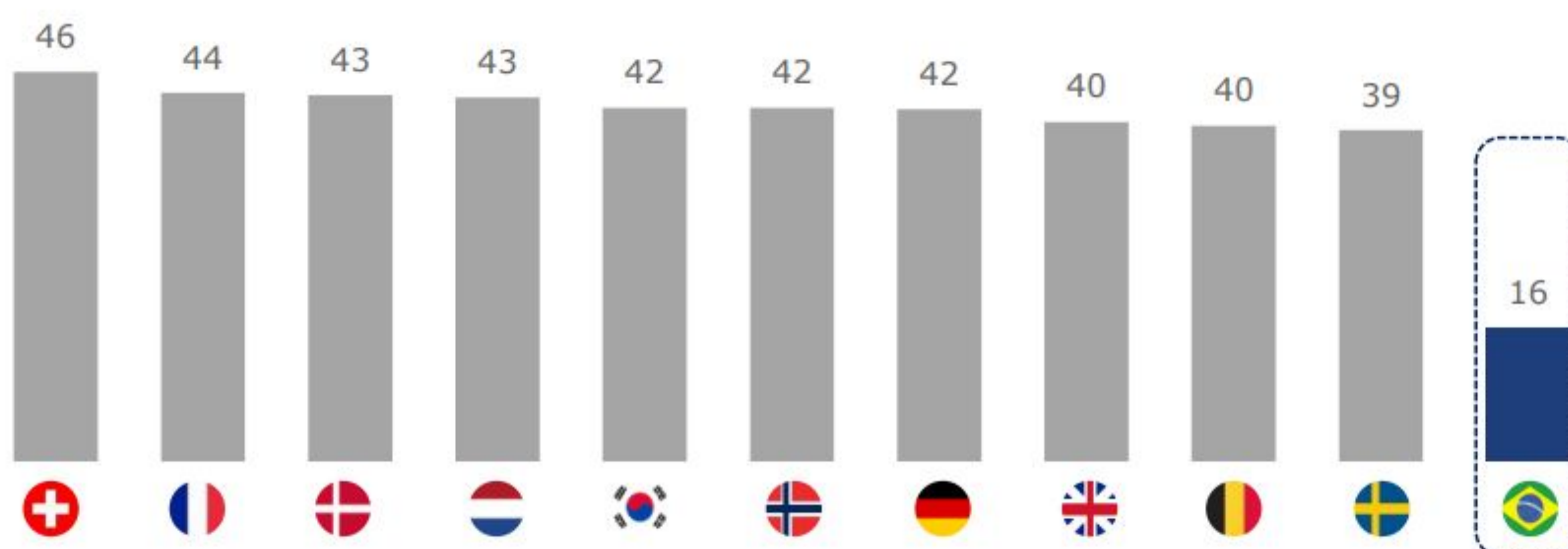
DISCLAIMER: A concretização de qualquer investimento só ocorrerá dentro do ambiente da plataforma de investimento coletivo no endereço eletrônico www.bloxs.com.br. Este material é parte integrante da página da oferta pública de valores mobiliários, regulada pela ICVM 588/2017 e não deve ser analisado isoladamente. Antes de realizar qualquer investimento, o investidor interessado deve ler atentamente a seção "Informações Essenciais sobre a Oferta Pública", especialmente o item 6 "Alerta sobre Riscos", presente em todas as páginas das ofertas de investimento. As sociedades empresárias de pequeno porte e as ofertas apresentadas na plataforma estão automaticamente dispensadas de registro pela Comissão de Valores Mobiliários. A CVM não analisa previamente as ofertas. As ofertas realizadas não implicam por parte da CVM a garantia da veracidade das informações prestadas, de adequação à legislação vigente ou julgamento sobre a qualidade da sociedade empresária de pequeno porte.

POR QUE INVESTIR NESTA OPERAÇÃO?

- **“Skin in the Game”** - Em 2021, entraram com R\$ 2.7MM em capital próprio só em Infraestrutura para viabilizar este crescimento. Eles realmente acreditam no projeto.
- **Balanco e Estrutura de Capital** - Com baixo endividamento de curto prazo e recursos utilizada para infra própria de cabeamento, a empresa apresenta estrutura de capital que aponta para uma boa capacidade de pagamento. **Clique [AQUI](#) e confira a demonstração contábil da empresa.**
- **Mercado** - Estima-se que o mercado brasileiro de Telecom fature atualmente cerca de R\$ 244 bilhões por ano. A internet banda larga corresponde a cerca de 21% deste volume de receitas, sendo acessado por menos de 50% das moradias.

Assinantes de banda larga fixa por 100 habitantes

Fonte: OECD, 2020



SAIBA MAIS:

- Navegue pelas seções desta página para conhecer mais sobre a **EMPRESA**, os **EMPREENDEDORES**, a **REMUNERAÇÃO** e os **DOCUMENTOS** da oferta;
- Leia [AQUI](#) um artigo que detalha sobre os produtos, os riscos, o nosso papel e o retorno final de alguns dos projetos anteriores da Bloxs;
- Acesse a **Minuta do Contrato de Investimento (CIC)**, disponível na seção **Pacote de Documentos Jurídicos**, assim como as **Informações Essenciais da Oferta Pública**.

[Fale com nossa equipe](#)

DISCLAIMER: A concretização de qualquer investimento só ocorrerá dentro do ambiente da plataforma de investimento coletivo no endereço eletrônico www.bloxs.com.br. Este material é parte integrante da página da oferta pública de valores mobiliários, regulada pela ICVM 588/2017 e não deve ser analisado isoladamente. Antes de realizar qualquer investimento, o investidor interessado deve ler atentamente a seção "Informações Essenciais sobre a Oferta Pública", especialmente o item 6 "Alerta sobre Riscos", presente em todas as páginas das ofertas de investimento. As sociedades empresárias de pequeno porte e as ofertas apresentadas na plataforma estão automaticamente dispensadas de registro pela Comissão de Valores Mobiliários. A CVM não analisa previamente as ofertas. As ofertas realizadas não implicam por parte da CVM a garantia da veracidade das informações prestadas, de adequação à legislação vigente ou julgamento sobre a qualidade da sociedade empresária de pequeno porte.

SOBRE A UBERNET

UBERNET SERVIÇOS DE TELECOMUNICAÇÃO LTDA

Fundada em 2018 pelos sócios Rodrigo e Fanuel, a Ubertnet é uma empresa de telecomunicação **baseada na cidade de Uberaba/MG**.

Atualmente com aproximadamente 2.000 clientes, a empresa fornece serviços de internet fixa de alta velocidade via fibra óptica, internet móvel 4G e TV por assinatura.

Contando com um atendimento humanizado 24 horas por dia e realizando instalações dos serviços contratados num prazo de 48 horas após a efetivação da compra pelo cliente, a Ubertnet vem se consolidando como **referência em serviço de telecomunicação de alta qualidade na cidade de Uberaba/MG**.

Em 2021, a empresa finalizou o ano com faturamento de **R\$ 2,4 milhões**, apresentando um **crescimento de 138% em relação à 2020**, e **Lucro Líquido de R\$ 288 mil (29% de margem líquida)**.

Atualmente, a empresa registra um endividamento total no valor de aproximadamente R\$ 2,9 milhões, dos quais R\$ 1,8 milhão corresponde à um contrato de mútuo realizado com os sócios da empresa, onde os mesmos declaram expressamente na Demonstrações Contábeis que não executarão o referido contrato durante o prazo do CIC.

Para mais detalhes, acesse o documento **Demonstrações Contábeis - Sociedade Investida** na sessão de Documentos Jurídicos da página da oferta.

Site Ubertnet: <https://ubernet.com.br/>

Fale com nossa equipe

DISCLAIMER: A concretização de qualquer investimento só ocorrerá dentro do ambiente da plataforma de investimento coletivo no endereço eletrônico www.bloxs.com.br. Este material é parte integrante da página da oferta pública de valores mobiliários, regulada pela ICVM 588/2017 e não deve ser analisado isoladamente. Antes de realizar qualquer investimento, o investidor interessado deve ler atentamente a seção "Informações Essenciais sobre a Oferta Pública", especialmente o item 6 "Alerta sobre Riscos", presente em todas as páginas das ofertas de investimento. As sociedades empresárias de pequeno porte e as ofertas apresentadas na plataforma estão automaticamente dispensadas de registro pela Comissão de Valores Mobiliários. A CVM não analisa previamente as ofertas. As ofertas realizadas não implicam por parte da CVM a garantia da veracidade das informações prestadas, de adequação à legislação vigente ou julgamento sobre a qualidade da sociedade empresária de pequeno porte.

QUEM SÃO OS EMPREENDEDORES



Rodrigo Castro Ribeiro

CEO e Fundador da Ubernet Telecom, é formado em contabilidade pela faculdade de ciências econômicas de Minas Gerais e conta com mais de 10 especializações na área contábil e financeira. Auditor e perito financeiro, credenciado pelo cadastro nacional de peritos contábeis. Grande empresário e investidor conhecido regionalmente por negócios no ramo da construção civil, fornecimento de serviços de soluções urbanas e telecom.



Fanuel Marques Baesse

Diretor Infraestrutura & Telecomunicações e fundador da Ubernet Telecom, é especialista na área de telecomunicações. Formado em eletroeletrônica e telecom, atua na área desde 2006, passando por diversos setores da maior empresa de telecomunicação do estado e percebendo a demanda reprimida e necessidade dos clientes, idealizou a Ubernet Telecom, prezando sempre a infraestrutura e o fornecimento de um sinal de qualidade. Especialista em redes e sinais, foi o responsável técnico por toda a parte estrutural de rede da empresa.

[**Fale com nossa equipe**](#)

DISCLAIMER: A concretização de qualquer investimento só ocorrerá dentro do ambiente da plataforma de investimento coletivo no endereço eletrônico www.bloxs.com.br. Este material é parte integrante da página da oferta pública de valores mobiliários, regulada pela ICVM 588/2017 e não deve ser analisado isoladamente. Antes de realizar qualquer investimento, o investidor interessado deve ler atentamente a seção "Informações Essenciais sobre a Oferta Pública", especialmente o item 6 "Alerta sobre Riscos", presente em todas as páginas das ofertas de investimento. As sociedades empresárias de pequeno porte e as ofertas apresentadas na plataforma estão automaticamente dispensadas de registro pela Comissão de Valores Mobiliários. A CVM não analisa previamente as ofertas. As ofertas realizadas não implicam por parte da CVM a garantia da veracidade das informações prestadas, de adequação à legislação vigente ou julgamento sobre a qualidade da sociedade empresária de pequeno porte.

**EXPECTATIVA DE FLUXO
DO INVESTIDOR:****CENÁRIOS DE REMUNERAÇÃO:**

Os cenários visam dar upside de remuneração ao investidor, conforme desempenho do empreendedor no seu negócio.

CENÁRIO	JUROS FIXO	JUROS VARIÁVEL	JUROS TOTAL
CENÁRIO CONSERVADOR: Faturamento até R\$ 5,2 milhões para biênio 2022/23	1,30% ao mês	N/A	1,30% ao mês
CENÁRIO BASE: Faturamento até R\$ 7,8 milhões para biênio 2022/23	1,30% ao mês	0,30% ao mês	1,60% ao mês
CENÁRIO OTIMISTA: Faturamento acima de R\$ 7,8 milhões para biênio 2022/23	1,30% ao mês	0,60% ao mês	1,90% ao mês

*A Sociedade Investida faturou em 2021 R\$ 2,4 milhões, projetando R\$ 2,8 milhões para 2022 e R\$ 3,4 milhões para 2023.

SIMULAÇÃO DE INVESTIMENTO [CENÁRIO BASE]:

QTDE DE COTAS	PAGTO TRIMESTRAIS	PAGTO FINAL	PAGTO TOTAL
01 COTA: - R\$ 1 MIL	R\$ 71,00	R\$ 856,00	R\$ 1.356,00
05 COTAS: - R\$ 5 MIL	R\$ 213,00	R\$ 4.280,00	R\$ 6.780,00
10 COTAS: - R\$ 10 MIL	R\$ 710,00	R\$ 8.560,00	R\$ 13.560,00

INDICADORES - EXPECTATIVA DE RENTABILIDADE [CENÁRIO BASE]:

A expectativa de rentabilidade do investimento de 20,98% a.a é calculada pela TIR (Taxa Interna de Retorno) anterior à tributação de Imposto de Renda. Considera-se a premissa de remuneração do Cenário Base acima, associado ao aporte feito no início da operação e aos pagamentos feitos ao longo da vigência do contrato.

TAXA INTERNA DE RETORNO - TIR	20,27% ao ano
RETORNO SOBRE O INVESTIMENTO - ROI	64% ao longo dos 36 meses

DISCLAIMER: A concretização de qualquer investimento só ocorrerá dentro do ambiente da plataforma de investimento coletivo no endereço eletrônico www.bloxs.com.br. Este material é parte integrante da página da oferta pública de valores mobiliários, regulada pela ICVM 588/2017 e não deve ser analisado isoladamente. Antes de realizar qualquer investimento, o investidor interessado deve ler atentamente a seção "Informações Essenciais sobre a Oferta Pública", especialmente o item 6 "Alerta sobre Riscos", presente em todas as páginas das ofertas de investimento. As sociedades empresárias de pequeno porte e as ofertas apresentadas na plataforma estão automaticamente dispensadas de registro pela Comissão de Valores Mobiliários. A CVM não analisa previamente as ofertas. As ofertas realizadas não implicam por parte da CVM a garantia da veracidade das informações prestadas, de adequação à legislação vigente ou julgamento sobre a qualidade da sociedade empresária de pequeno porte.

SOBRE A REMUNERAÇÃO

REMUNERAÇÃO DOS CONTRATOS DE INVESTIMENTO:

MODALIDADE	DÍVIDA (Empréstimo)
PRAZO DO CONTRATO	24 meses
PAGAMENTOS	Trimestrais, amortizando 50% da dívida até o vencimento.
REMUNERAÇÃO FIXA [JUROS]	1,30% ao mês
REMUNERAÇÃO VARIÁVEL [JUROS]	Variáveis, em função dos cenários de faturamento da Sociedade Investida, acumulado nos 24 meses do prazo do projeto.
TRIBUTAÇÃO	Sobre remuneração, conforme a Tabela Regressiva de I.R. Não se aplica às amortizações.

SAIBA MAIS:

- Acesse o Plano Financeiro, disponível na seção Pacote de Documentos Jurídicos, com detalhes sobre o fluxo de caixa e rentabilidade prevista para o investidor;
- **O que é a Bloxs e qual o nosso papel quanto plataforma regulada?** Leia [AQUI](#) um artigo que detalha nosso produto, riscos e o retorno final de alguns projetos;
- **Qual status atual dos demais projetos ofertados através da Bloxs?** Veja último report [AQUI](#).
- Para mais detalhes, acesse as demais seções desta página, a Minuta do Contrato de Investimento (CIC), disponível na seção **Pacote de Documentos Jurídicos**;
- **Antes de investir, acesse a seção de Informações Essenciais da Oferta Pública.**

[Fale com nossa equipe](#)

DISCLAIMER: A concretização de qualquer investimento só ocorrerá dentro do ambiente da plataforma de investimento coletivo no endereço eletrônico www.bloxs.com.br. Este material é parte integrante da página da oferta pública de valores mobiliários, regulada pela ICVM 588/2017 e não deve ser analisado isoladamente. Antes de realizar qualquer investimento, o investidor interessado deve ler atentamente a seção "Informações Essenciais sobre a Oferta Pública", especialmente o item 6 "Alerta sobre Riscos", presente em todas as páginas das ofertas de investimento. As sociedades empresárias de pequeno porte e as ofertas apresentadas na plataforma estão automaticamente dispensadas de registro pela Comissão de Valores Mobiliários. A CVM não analisa previamente as ofertas. As ofertas realizadas não implicam por parte da CVM a garantia da veracidade das informações prestadas, de adequação à legislação vigente ou julgamento sobre a qualidade da sociedade empresária de pequeno porte.

Este investimento é regulado pela CVM?

Sim, todos os investimentos ofertados através da Bloxs são regulados pela CVM, através da Instrução CVM 588, a qual disciplina o funcionamento das plataformas eletrônicas de investimento coletivo. Você pode conferir a situação da Bloxs direto no [site da CVM](#).

O que acontece se o valor a ser captado não for atingido?

Todas as captações possuem um Valor Alvo Mínimo em valor nunca inferior a 50% do Valor Alvo Máximo. As rodadas na Bloxs sempre definem o Alvo como o Mínimo, podendo permanecer aberta até alcançado o Valor Alvo Máximo. Caso o Valor Alvo Mínimo não seja alcançado até o final do prazo da oferta, o dinheiro é devolvido integralmente aos investidores.

Com base em que critérios os Projetos são selecionados para a plataforma?

Mais do que um "capital de giro" para empresas, os Projetos da Bloxs têm início/meio/fim. A cada 20 Projetos que analisamos, apenas 1 é selecionado. Alguns dos itens avaliados: (i) Histórico de realizações do empreendedor e da empresa; (ii) Parecer de crédito emitido por empresa especializada; (iii) Rentabilidade e Fluxo de Caixa do Projeto; (iv) Garantias disponibilizadas à operação.

Como garanto meu investimento?

O investidor se cadastra na plataforma, analisa os Projetos que estão com a captação aberta, define o valor que irá investir e realiza a transferência bancária ou pagamento do boleto. Em função de regulação da CVM, e de forma a dar mais segurança às nossas operações, cada captação possui sua própria Conta Escrow. Estas contas são movimentadas apenas pela própria Instituição Financeira, reguladas e fiscalizadas pelo Banco Central. A partir do momento em que for atestado o pagamento, o investidor receberá em até 5 dias úteis, após encerrada a oferta, o contrato assinado.

Como irei acompanhar as informações do projeto?

Todas as empresas que captam investimento por meio da plataforma Bloxs são obrigadas a fornecer atualizações aos seus investidores em periodicidade mínima trimestral.

O investimento pode ser acompanhado pela área logada de cada investidor. Este espaço disponibiliza todos os contratos e informações necessárias referentes ao investimento realizado, além de um chat para se comunicar com os outros investidores do seu Projeto. Caso não seja investidor ainda, você pode acompanhar parte das informações das Oportunidades Encerradas na seção "Investimentos".

Como receberei o retorno do investimento?

Os pagamentos ocorrem diretamente na sua conta bancária cadastrada na Bloxs.

Operações do tipo DÍVIDA:

Você receberá o retorno do seu investimento através de pagamento de Amortizações ou Juros.

Operações do tipo EQUITY:

O retorno do investimento realizado ocorre através do pagamento da Remuneração Fixa/Variável ou de Dividendo. Em alguns Projetos, é possível que o retorno seja composto também por meio de venda da Empresa/Projeto investido.

[Fale com nossa equipe](#)

Como fazer a sua reserva

Nossas operações contam com garantias atreladas aos ativos, negócios e empresários individualmente. Somos regulados pela CVM e também estamos participando do Programa Fintech Segura, da ABFintechs. Veja o passo a passo abaixo:

- 1** **Acesse a oferta desejada**
Escolha qual projeto você deseja efetuar o seu investimento.
- 2** **Preencha os dados**
Em seguida, escolha o valor que deseja investir e preencha com seus dados.
- 3** **Efetue o pagamento**
Após a reserva, pague o boleto que foi gerado para seu pedido.



Como acompanhar seu investimento

Você acompanha toda a evolução do projeto através de relatórios periódicos em seu Dashboard, além de conversar com outros investidores por um Chat exclusivo de cada investimento. Veja o passo a passo abaixo:

- 1** **Entre na sua conta**
Acesse sua conta com seus dados de cadastro no seguinte [link](#).
- 2** **Acesse Meus Investimentos**
Acesse o menu **MEUS INVESTIMENTOS** e escolha o projeto desejado.
- 3** **Veja os detalhes do projeto**
Você terá acesso a todos os detalhes do seu projeto, incluindo a evolução do mesmo.



Fale com nossa equipe

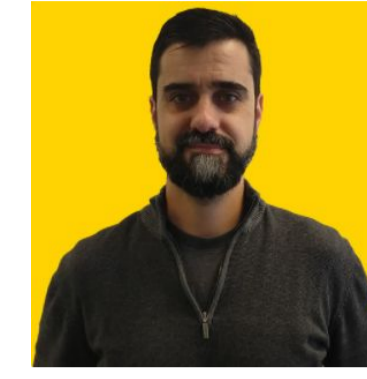
Quem está por trás



FELIPE SOUTO
CEO



RAFAEL RIOS
COO



LEONARDO PINTO
CIO



LUCAS AYRES
CTO



JOÃO TOURINHO
CMO



JOÃO FREIRE
Head de Projetos

Quais são as nossas teses



Real Estate

Operações lastreadas em empreendimentos ENERGIAS, como incorporação, built to suit, sale lease back, compra de estoque, retrofit, etc.



Energia

Operações lastreadas em ativos de energia, especialmente em Geração Distribuída nos termos da Resolução Aneel 687/2015.



Agronegócio

Operações lastreadas em atividades ligadas ao Agro como gado, florestas de eucalipto e mogno e antecipação de safras.



Negócios

Operações com lastro em atividades comerciais como aluguel de equipamentos, frotas de veículos, recebíveis, eventos, entre outros.

Números do negócio



+7.000

Investimentos ativos

Quantidade de investimentos em operações que estão em andamento.



+50

Operações concluídas

Número de projetos captados com sucesso através da nossa plataforma.



100%

Dos relatórios em dia

Atualização frequente dos relatórios com informações dos projetos.



+13MM

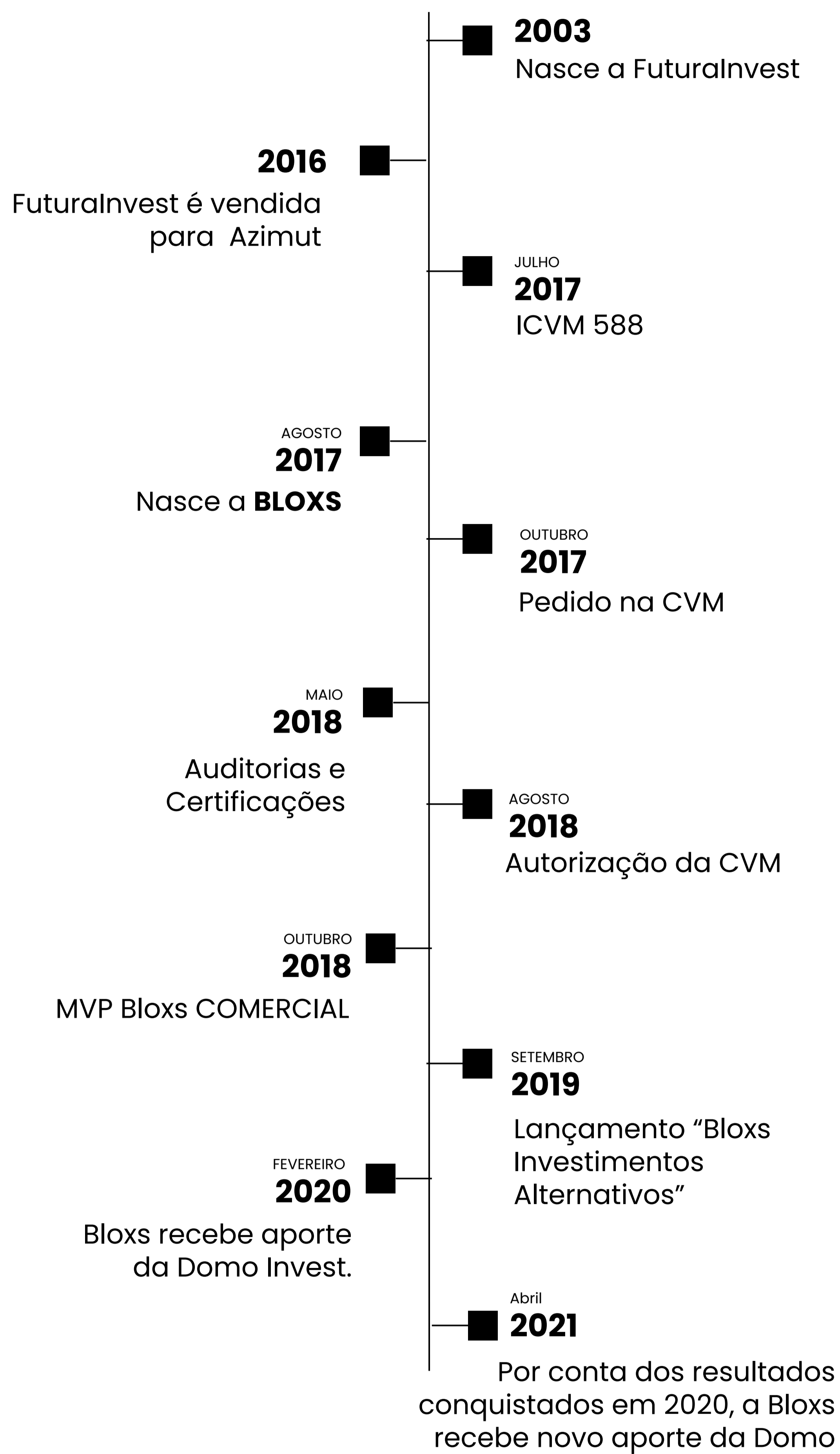
Distribuídos a investidores

Total de proventos recebidos pelas operações concluídas.

Mais de **R\$ 100 milhões** captados
(desde 2018)

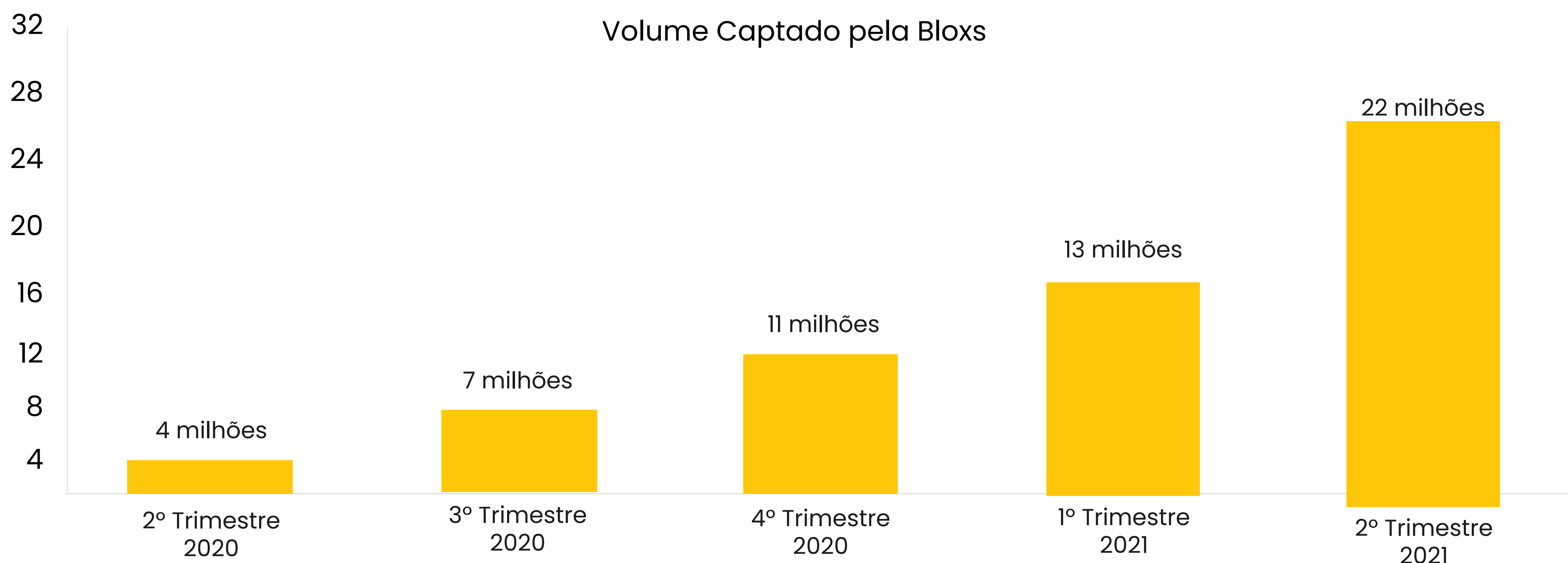
Fale com nossa equipe

Qual a nossa história

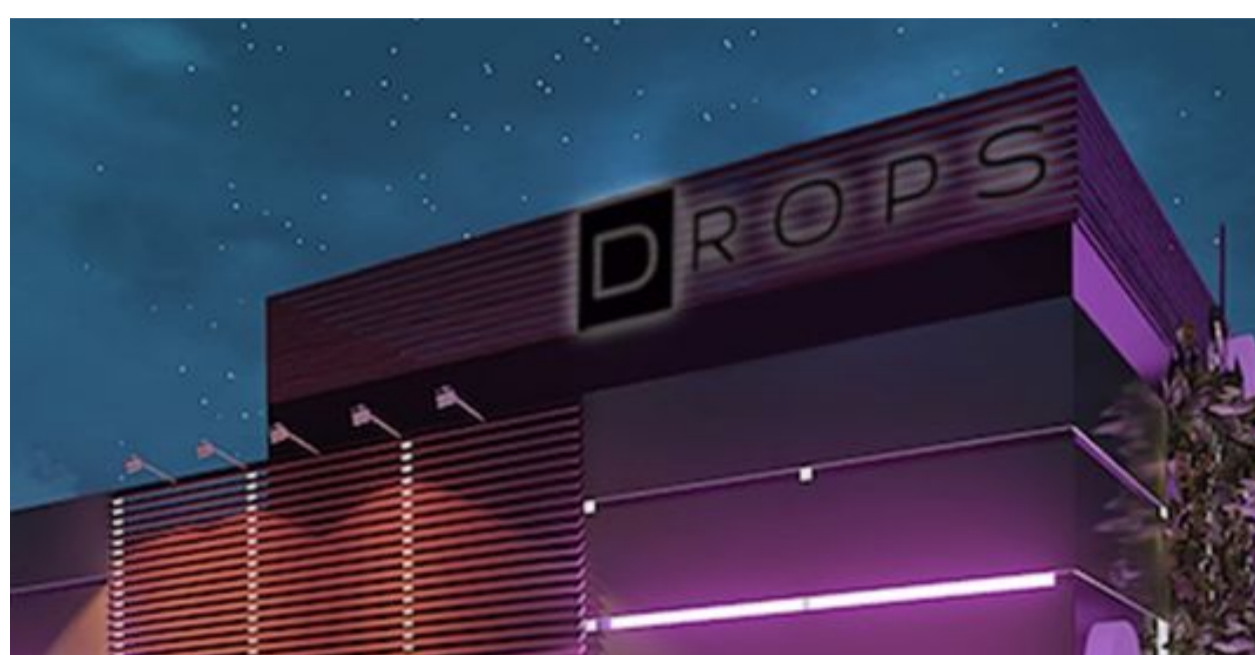


- Em 2003, Felipe Souto, CEO da Bloxs, criou a FuturaInvest.
- Em 2016 o Grupo internacional Azimut adquire a Futurainvest.
- Maio de 2018 - A Bloxs passa pelos processos de auditoria da CVM.
- Agosto de 2018 - A Bloxs recebe autorização da CVM para atuar na ICVM 588.
- Novembro de 2018 - A Bloxs lança sua primeira oferta imobiliária.
- Agosto de 2019 - A Bloxs passa a oferecer oportunidades além da área imobiliária.
- Fevereiro de 2020 - A Bloxs recebe investimento da DOMO Invest.
- Abril de 2021 - Por conta dos resultados de 2020, a Bloxs recebe novo investimento da DOMO Invest.

Detalhes do crescimento



Quais são nossos cases

**Ofertante: ZEAX-Drops (COMERCIAL)**

A ZEAX é uma empresa especializada em hotéis. Atua com hotéis próprios, administração, arrendamento, consultoria e franquias de hotéis. Já fizemos quatro ofertas com este empreendedor. [Veja o caso completo aqui.](#)

Investidores: 252 **Valor captado:** R\$ 4.460.000,00 **TIR Média:** 15,06% a.a

**Ofertante: Voltx (COMERCIAL)**

A Voltx se dedica a estruturar soluções para geração de COMERCIAL solar remota, possibilitando que os seus clientes tenham sua usina solar, gerando COMERCIAL em local com altos índices de irradiação, com segurança e total infraestrutura. [Veja o caso completo aqui.](#)

Investidores: 72 **Valor captado:** R\$ 2.560.000,00 **TIR Média:** 16,02% a.a

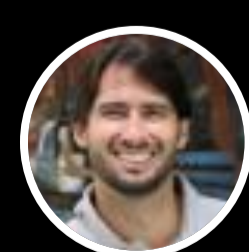
**Ofertante: Agrosucesso (COMERCIAL)**

A Agrosucesso é uma empresa referência em consultoria e projetos em integração agroindustrial e pecuária intensiva. Já fizemos duas ofertas com este empreendedor, sendo que a última foi liquidada em menos de 20 dias. [Veja o caso completo aqui.](#)

Investidores: 345 **Valor captado:** R\$ 6.660.000,00 **TIR Média:** 21,05% a.a

O que dizem os investidores:

"Ampliei a diversificação do meu portfólio, agregando projetos alternativos, muito bem estruturados, com garantias consistentes e retornos atrativos. Os projetos alternativos são excelentes oportunidades de se posicionar frente à uma tendência de preservação de baixas taxas de juros."

**GUSTAVO MENEZES**

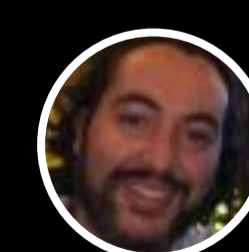
Diretor de parcerias público privada

"A Bloxs disponibiliza excelentes alternativas de investimento com boa remuneração e baixa volatilidade. Estou investindo há pouco mais de 1 ano e estou muito satisfeito. Atualmente, os investimentos na plataforma são os que tem dado o maior retorno da minha carteira. Parabéns a toda equipe da Bloxs."

**MARCOS BANDEIRA**

Administrador de Empresas

"A Bloxs democratizou o acesso a projetos com ótima rentabilidade e focados no longo prazo, antes acessíveis apenas aos grandes investidores. Com um time bastante experiente, passa confiança e segurança nos investimentos selecionados para captação na plataforma. Estou muito satisfeito!"

**ALEX SANTANA**

Médico | Grupo Fleury

[Fale com a Bloxs](#)

Por que Alternativos?

Parece que foi ontem, mas lá se vão 16 anos desde que começamos no mundo dos investimentos. É inacreditável como o tempo passou rápido e principalmente como a forma, as opções e os produtos mudaram de lá para cá.

Junto com outros sócios, tivemos a oportunidade e o privilégio de vivenciar e participar do nascimento e desenvolvimento da atual indústria de investimentos, encerrando esse ciclo com a venda de 100% da nossa DTVM para uma grande gestora de recursos internacional em 2016.

Quando começamos em 2003, a SELIC estava em inacreditáveis 26,5% a.a.

Repito ...26,5% a.a!

Ora, não precisamos ser PHDs em economia para supor que, com uma taxa de juros de 26,5% a.a. e uma inflação 15% a.a. os investidores naturalmente se retraem e o seu apetite por risco some, afinal, para quê correr riscos em investimentos mais voláteis se aplicando em “qualquer” ativo de renda fixa, o retorno era certo? Realmente, não faz sentido.

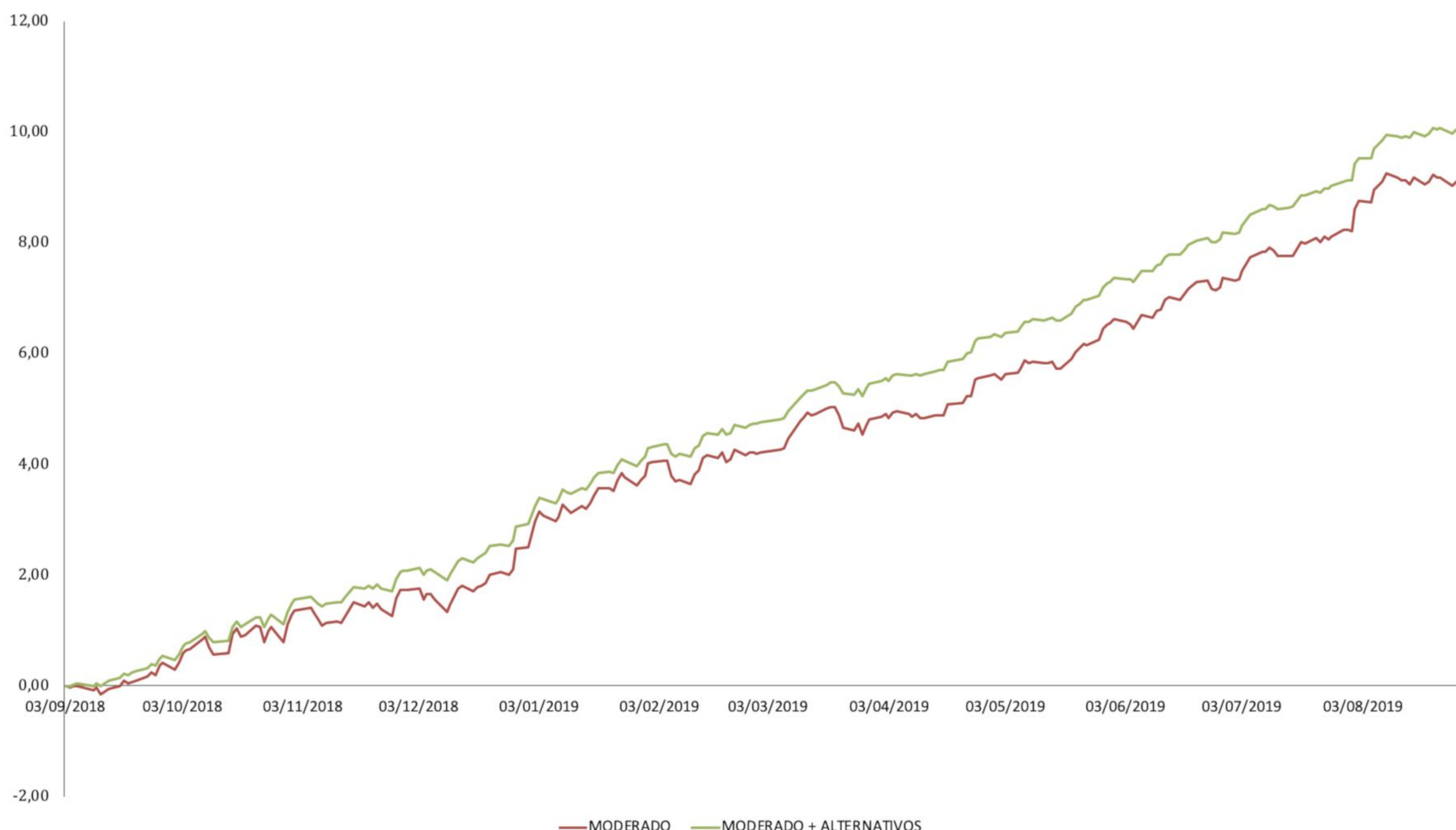
Todavia o cenário felizmente mudou, e essa mudança traz novos desafios para os investidores que se habituaram a generosas taxas de juros com risco bastante baixo.

O surgimento de novas alternativas de investimento, ancoradas no fenômeno “fintechs” e a disrupção tecnológica estão entre as grandes oportunidades de geração de riqueza nos próximos anos no Brasil. **VOCÊ pode e deve entender esse movimento para tirar proveito dele!**

O que outrora era acessível somente a investidores institucionais, family offices e clientes UHNW (Ultra High Net Worth) tornou-se viável para investidores comuns, como eu e você.

Com a evolução da regulamentação através da ICVM 588, a capacidade de originação e capilaridade dadas pela tecnologia, torna-se possível acessar essas oportunidades, que certamente farão a diferença no futuro, entre uma carteira de investimentos mediana e uma de carteira de alta performance, sem adicionar, entretanto, VOLATILIDADE ao seu portfólio.

Neste cenário, podemos adicionar retorno e reduzir a volatilidade, abrindo mão de um pouco de LIQUIDEZ através dos INVESTIMENTOS ALTERNATIVOS. Veja o comparativo no gráfico abaixo (CASO REAL! Você pode [acessar a história completa aqui](#)).



Se você chegou até aqui, certamente já entendeu a necessidade de respeitar seu perfil como investidor e de entender a relação risco, retorno e liquidez. **E agora, vamos entrar nesse novo mundo com a gente?**



Somos uma plataforma de investimento coletivo que tem como missão fornecer acesso fácil a investimentos alternativos de qualidade. Tudo isso 100% online e com a segurança de um mercado regulado pela CVM.

www.bloxs.com.br   

São Paulo

São Paulo/SP, Distrito Fintech, Av.
Rebouças, 1585 – CEP 05401-200

Salvador

Wall Street Empresarial, Av. Luis Viana
Filho, 6462, Torre East, Salas 1602/1603 –
CEP 41730-101

Regulados pela CVM

Plataforma autorizada pela CVM de acordo com o Ato Declaratório 16.489, de 19/7/2018.

As sociedades empresárias de pequeno porte e as ofertas apresentadas nesta plataforma estão automaticamente dispensadas de registro pela Comissão de Valores Mobiliários – CVM. A CVM não analisa previamente as ofertas. As ofertas realizadas não implicam por parte da CVM a garantia da veracidade das informações prestadas, de adequação à legislação vigente ou julgamento sobre a qualidade da sociedade empresária de pequeno porte. Antes de aceitar uma oferta leia com atenção as informações essenciais da oferta, em especial a seção de alertas sobre riscos.