

Modalidade	Equity (Sociedade)
Participação	0,0516% por cota
Volume a Captar	R\$ 2.156.000 até R\$ 3.234.000,00
Valor Mínimo do Título	R\$ 5.500,00
Prazo do CIC	Indeterminado
Tributação	Tabela Regressiva do IR, com valor retido e recolhido pela Sociedade Investida.
Garantia(s) Contratuais	Não se aplica.
Reports e Acompanhamento	Trimestrais, disponibilizadas pela Sociedade Investida através da plataforma da Bloxs.



QUERO INVESTIR!

IMPORTANTE: Todo investimento possui riscos. Antes de investir, acesse a seção de Informações Essenciais da Oferta Pública disponível na página da oferta.

EM QUE ESTOU INVESTINDO:

Seja **SÓCIO** na implantação e operação de uma **Central Geradora Hidrelétrica (CGH)** em Santa Catarina..

Investindo nessa operação, você poderá obter **renda passiva mensal** durante o tempo de operação da Usina - **que pode chegar a até 100 anos.**

Esse é um tipo de **ATIVO IDEAL** para quem busca **RENDA RECORRENTE** e **FORMAÇÃO DE PATRIMÔNIO.**

SOCIEDADE INVESTIDA	GERADORA DE ENERGIA RIO DO SUL S/A
OBJETIVO DA CAPTAÇÃO	Os recursos captados serão utilizados para finalizar a implantação da CGH Rio do Sul, em Santa Rosa de Lima/SC, que possuirá 1MW de potência instalada. A CGH, por ter potência inferior a 5MW, é um empreendimento não passível de devolução ao governo federal e nem de pagamento de Outorga ao poder cedente.
POR QUE CAPTAR AGORA?	<i>"A DO SUL PARTICIPAÇÕES S.A está sendo constituída com o objetivo de finalizar a implantação da usina com objetivo de VENDA DE ENERGIA NO MERCADO LIVRE ou na sua locação para o sistema de AUTOPRODUÇÃO."</i> Rousty Rolim de Moura, Diretor da CGH Rio do Sul
POR QUE CAPTAR COM A BLOXS?	<i>"Acreditamos que essa parceria com a Bloxs dará oportunidade para que novos investidores possam participar de projetos sólidos como a CGH Rio do Sul."</i> Rousty Rolim de Moura,, Diretor da CGH Rio do Sul

Dúvidas? Fale com nosso time

DISCLAIMER: A concretização de qualquer investimento só ocorrerá dentro do ambiente da plataforma de investimento coletivo no endereço eletrônico www.bloxs.com.br. Este material é parte integrante da página da oferta pública de valores mobiliários, regulada pela ICVM 588/2017 e não deve ser analisado isoladamente. Antes de realizar qualquer investimento, o investidor interessado deve ler atentamente a seção "Informações Essenciais sobre a Oferta Pública", especialmente o item 6 "Alerta sobre Riscos", presente em todas as páginas das ofertas de investimento. As sociedades empresárias de pequeno porte e as ofertas apresentadas na plataforma estão automaticamente dispensadas de registro pela Comissão de Valores Mobiliários. A CVM não analisa previamente as ofertas. As ofertas realizadas não implicam por parte da CVM a garantia da veracidade das informações prestadas, de adequação à legislação vigente ou julgamento sobre a qualidade da sociedade empresária de pequeno porte.

ESTRUTURA DO INVESTIMENTO

Contrato de Investimento Coletivo (CIC), nos termos da ICVM 588, na modalidade de Equity (Sociedade):

CAPEX DO PROJETO	R\$ 7.836.400,00, sendo o financiamento complementar à esta oferta suprido pelos sócios e atuais investidores do negócio.
VALUATION DA SOCIEDADE INVESTIDA	R\$ 10.661.750,00
CAP TABLE DA SOCIEDADE INVESTIDA	Investidores Bloxs = 20,22% (Alvo Mínimo) a 30,33% (Alvo Máximo)
CONVERSÃO EM AÇÕES PLANEJADA?	Sim, em até 90 dias após a liberação comercial da usina pela ANEEL.
TEMPO DE IMPLANTAÇÃO DAS USINAS	16 meses, com obras civis já iniciadas em Abr/22.
REMUNERAÇÃO	Através de DIVIDENDOS VARIÁVEIS , calculado sobre LUCRO LÍQUIDO , planejado para serem pagos MENSALMENTE após a implantação das usinas.
TRIBUTAÇÃO	Dividendos atualmente são isentos de tributação. Em caso de eventual venda da Usina, há tributação do ganho de capital.
REPORTS E ACOMPANHAMENTO	Trimestrais, disponibilizadas pela Sociedade Investida, através da plataforma digital e gratuita da Bloxs.

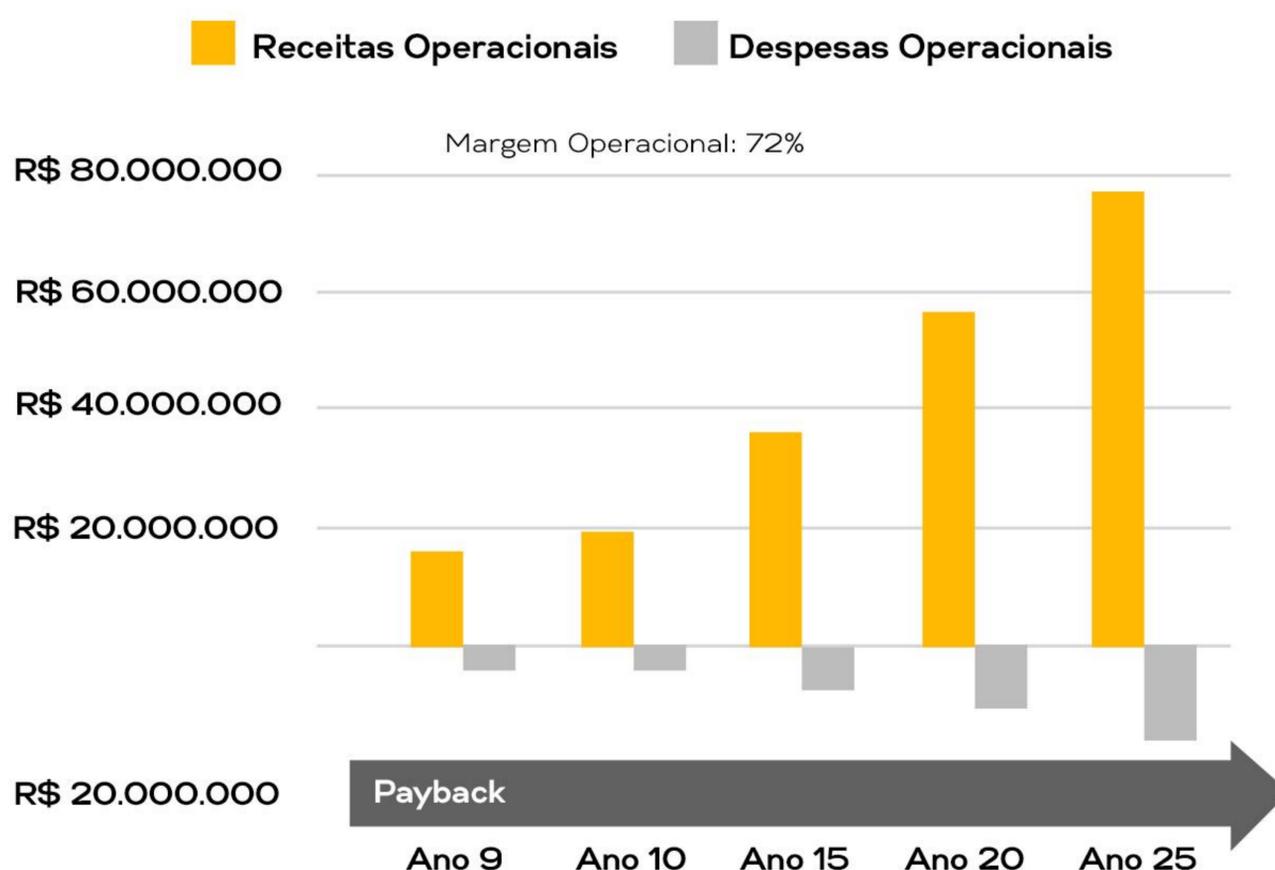
Dúvidas? Fale com nosso time

DISCLAIMER: A concretização de qualquer investimento só ocorrerá dentro do ambiente da plataforma de investimento coletivo no endereço eletrônico www.bloxs.com.br. Este material é parte integrante da página da oferta pública de valores mobiliários, regulada pela ICVM 588/2017 e não deve ser analisado isoladamente. Antes de realizar qualquer investimento, o investidor interessado deve ler atentamente a seção "Informações Essenciais sobre a Oferta Pública", especialmente o item 6 "Alerta sobre Riscos", presente em todas as páginas das ofertas de investimento. As sociedades empresárias de pequeno porte e as ofertas apresentadas na plataforma estão automaticamente dispensadas de registro pela Comissão de Valores Mobiliários. A CVM não analisa previamente as ofertas. As ofertas realizadas não implicam por parte da CVM a garantia da veracidade das informações prestadas, de adequação à legislação vigente ou julgamento sobre a qualidade da sociedade empresária de pequeno porte.

POR QUE INVESTIR NESTA OPERAÇÃO?

1. **Renda Passiva e Segurança Patrimonial** – Investindo nesta operação, você será sócio de uma mini usina hidrelétrica e poderá receber **renda passiva mensal por tempo indeterminado**.
2. **Excelente Track Record** – Rousty e Luciano somam **mais de 50 anos de experiência no segmento**, além de estarem implementando ou serem sócios executivos de outras dezenas de CGHs, PCHs e UHEs pelo país.
3. **"Skin in the Game"** – O custo total de implantação da usina é de aproximadamente R\$ 7.8 MM, onde, desses, **mais de R\$ 5 MM já foram comprometidos pelos atuais sócios do projeto**.
4. **Baixo Risco Operacional** – Apesar dos altos investimentos para sua construção, **os custos de manutenção e reparo são baixíssimos**, o que torna as CGHs um **ativo gerador de caixa** que pode ultrapassar **séculos de vida útil**.

Receitas Operacionais vs Despesas Operacionais



Dúvidas? Fale com nosso time

DISCLAIMER: A concretização de qualquer investimento só ocorrerá dentro do ambiente da plataforma de investimento coletivo no endereço eletrônico www.bloxs.com.br. Este material é parte integrante da página da oferta pública de valores mobiliários, regulada pela ICVM 588/2017 e não deve ser analisado isoladamente. Antes de realizar qualquer investimento, o investidor interessado deve ler atentamente a seção "Informações Essenciais sobre a Oferta Pública", especialmente o item 6 "Alerta sobre Riscos", presente em todas as páginas das ofertas de investimento. As sociedades empresárias de pequeno porte e as ofertas apresentadas na plataforma estão automaticamente dispensadas de registro pela Comissão de Valores Mobiliários. A CVM não analisa previamente as ofertas. As ofertas realizadas não implicam por parte da CVM a garantia da veracidade das informações prestadas, de adequação à legislação vigente ou julgamento sobre a qualidade da sociedade empresária de pequeno porte.

SOBRE A CGH RIO DO SUL



Central Geradora Hidrelétrica
RIO DO SUL

SOBRE A CGH RIO DO SUL

A CGH RIO DO SUL, situada no município de Santa Rosa de Lima/SC, **foi projetada para ser uma unidade geradora de 1.000 kW**, a qual se conectará a rede de distribuição da CERAL (Cooperativa de Distribuição de Anitápolis), na tensão 13,8 kV.

A usina já efetivou a contratação de todos os seus equipamentos eletromecânicos para a implantação, tais como:

- i) Hidrogerador 1250 Kva da empresa ELETEC;
- ii) Turbina Kaplan da empresa SEMI Industrial;
- iii) Quadros elétricos da empresa PROGRESSUL;
- iv) Transformador elevador da empresa ENERTRAF0.

O projeto executivo e a gestão técnica foram contratados junto a empresa CYNERGYA.

Todas as licenças ambientais (instalação e supressão vegetal) e o alvará de construção já foram emitidas para o empreendimento.

Todos os terrenos para a construção da usina e a formação do seu reservatório já foram adquiridos pelos empreendedores.

A CGH está sendo desenvolvida por uma equipe multidisciplinar formada por profissionais com histórico e importantes realizações nos setores de geração hidrelétrica, do mercado financeiro e da área de construção civil.

A gestão administrativa e financeira do empreendimento será feita pela Norte Administração e Finanças, empresa com vasta experiência em usinas hidrelétricas.

Acesse [AQUI](#) a uma apresentação institucional da empresa.

Acesse [AQUI](#) a uma apresentação sobre a CGH Rio do Sul.

[Dúvidas? Fale com nosso time](#)

DISCLAIMER: A concretização de qualquer investimento só ocorrerá dentro do ambiente da plataforma de investimento coletivo no endereço eletrônico www.bloxs.com.br. Este material é parte integrante da página da oferta pública de valores mobiliários, regulada pela ICVM 588/2017 e não deve ser analisado isoladamente. Antes de realizar qualquer investimento, o investidor interessado deve ler atentamente a seção "Informações Essenciais sobre a Oferta Pública", especialmente o item 6 "Alerta sobre Riscos", presente em todas as páginas das ofertas de investimento. As sociedades empresárias de pequeno porte e as ofertas apresentadas na plataforma estão automaticamente dispensadas de registro pela Comissão de Valores Mobiliários. A CVM não analisa previamente as ofertas. As ofertas realizadas não implicam por parte da CVM a garantia da veracidade das informações prestadas, de adequação à legislação vigente ou julgamento sobre a qualidade da sociedade empresária de pequeno porte.

QUEM SÃO OS EMPREENDEDORES



Luciano Quadros

Engenheiro civil com pós em obras hidráulicas, possui mais de 23 anos de experiência, tendo desenvolvido funções de projetista, gestor de engenharia e gerente técnico em empresas como Odebrecht, Camargo Correa, Intertechne Engenheiros Associados, Estelar Engenheiros Associados, Prospecta Consultoria e Engenharia e Cynergia Consultoria e Engenharia.

Trabalhou no projeto, planejamento e implantação de mais de 30 PCHs (Pequenas Centrais Hidrelétricas), UHE (Usinas Hidrelétricas) e CGH (Centrais Geradoras Hidrelétricas).

Rousty Rolim de Moura



Formado em Direito, especialista em Direito Constitucional, Tributário e Administrativo, pela Universidade do Oeste de Santa Catarina – UNOESC, e especialista em Direito Notarial e Registral pela Faculdade Arthur Thomas, com apoio do Instituto Brasileiro de Estudos – IBEST.

Também cursou PGVE (programa de Gestão e Vivência Empresarial) pela UNISOCIESC.

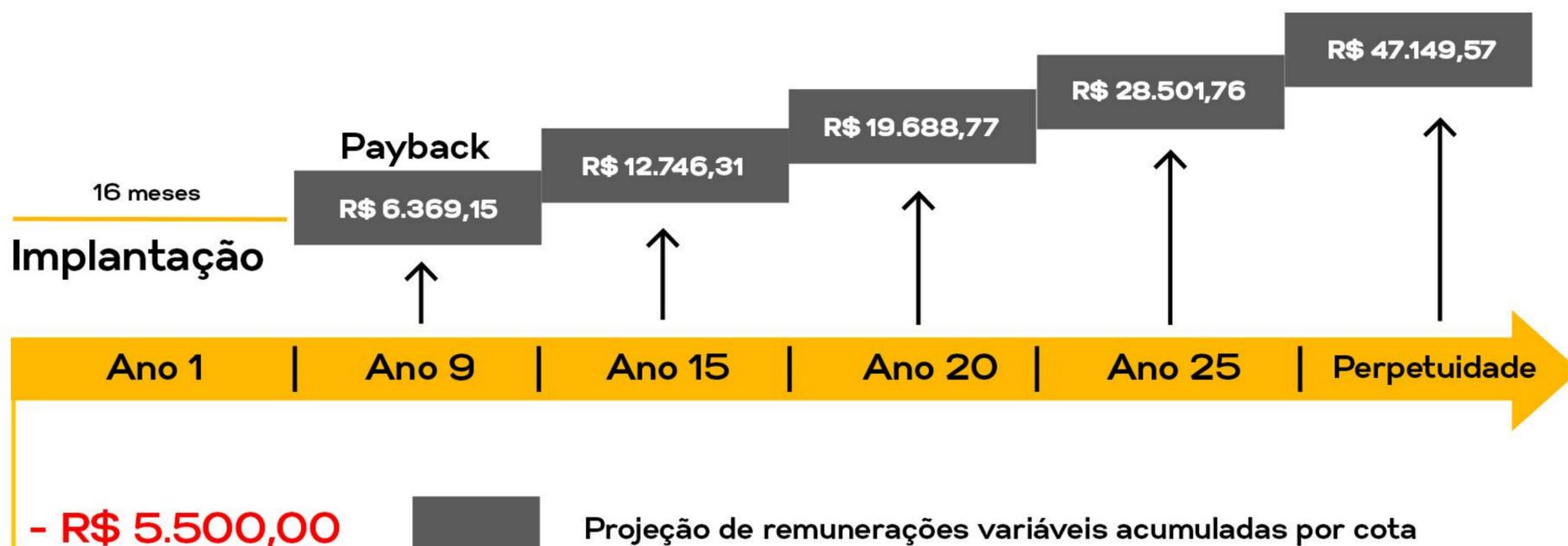
Atualmente, é diretor de empreendimentos hidrelétricos sendo 36 megawatts em operação, 4,6 megawatts em implantação e 96 megawatts em projeto a serem implantados.

Em paralelo é CEO da empresa NORTE Administração e Finanças Ltda. (empresa responsável gestão, finanças e fomento de empreendimentos hidrelétricos).

Dúvidas? Fale com nosso time

DISCLAIMER: A concretização de qualquer investimento só ocorrerá dentro do ambiente da plataforma de investimento coletivo no endereço eletrônico www.bloxs.com.br. Este material é parte integrante da página da oferta pública de valores mobiliários, regulada pela ICVM 588/2017 e não deve ser analisado isoladamente. Antes de realizar qualquer investimento, o investidor interessado deve ler atentamente a seção "Informações Essenciais sobre a Oferta Pública", especialmente o item 6 "Alerta sobre Riscos", presente em todas as páginas das ofertas de investimento. As sociedades empresárias de pequeno porte e as ofertas apresentadas na plataforma estão automaticamente dispensadas de registro pela Comissão de Valores Mobiliários. A CVM não analisa previamente as ofertas. As ofertas realizadas não implicam por parte da CVM a garantia da veracidade das informações prestadas, de adequação à legislação vigente ou julgamento sobre a qualidade da sociedade empresária de pequeno porte.

SOBRE A REMUNERAÇÃO



Obs: Os dados e gráficos acima consideram a expectativa de rentabilidade do Plano Financeiro da oferta disponibilizada através da Bloxs, na seção de documentos jurídicos, anterior à tributação do Imposto de Renda

SAIBA MAIS:



- **Acesse o Plano Financeiro**, disponível na seção Pacote de Documentos Jurídicos, com detalhes sobre o fluxo de caixa e rentabilidade prevista para o investidor;
- **O que é a Bloxs e qual o nosso papel quanto plataforma regulada?** Leia [AQUI](#) um artigo que detalha nosso produto, riscos e o retorno final de alguns projetos;
- **Qual status atual dos demais projetos ofertados através da Bloxs?** Veja último report [AQUI](#).
- Para mais detalhes, acesse as demais seções desta página, a Minuta do Contrato de Investimento (CIC), disponível na seção **Pacote de Documentos Jurídicos**;
- **Todo investimento possui riscos.** Antes de investir, acesse a seção de Informações Essenciais da Oferta Pública.

Dúvidas? Fale com nosso time

DISCLAIMER: A concretização de qualquer investimento só ocorrerá dentro do ambiente da plataforma de investimento coletivo no endereço eletrônico www.bloxs.com.br. Este material é parte integrante da página da oferta pública de valores mobiliários, regulada pela ICVM 588/2017 e não deve ser analisado isoladamente. Antes de realizar qualquer investimento, o investidor interessado deve ler atentamente a seção "Informações Essenciais sobre a Oferta Pública", especialmente o item 6 "Alerta sobre Riscos", presente em todas as páginas das ofertas de investimento. As sociedades empresárias de pequeno porte e as ofertas apresentadas na plataforma estão automaticamente dispensadas de registro pela Comissão de Valores Mobiliários. A CVM não analisa previamente as ofertas. As ofertas realizadas não implicam por parte da CVM a garantia da veracidade das informações prestadas, de adequação à legislação vigente ou julgamento sobre a qualidade da sociedade empresária de pequeno porte.

SOBRE A REMUNERAÇÃO

INDICADORES – EXPECTATIVA DE RENTABILIDADE:

PAYBACK	8,9 anos
EXPECTATIVA DE RENDA MENSAL	R\$ 52,00 + IPCA por cada cota de R\$ 5.500,00 [Líquido de IR]
DIVIDEND YIELD	11,95% ao ano = 0,95% ao mês + IPCA [Líquido de IR]
TAXA INTERNA DE RETORNO – TIR	15,00% ao ano Valor estimado com base nas projeções de dividendos a serem pagos, podendo variar conforme desempenho da operação

IMPORTANTE: Todos os valores são estimados com base na projeção de dividendos a serem pagos, podendo variar conforme desempenho da Sociedade Investida. Saiba mais acessando o **PLANO FINANCEIRO** do negócio.

SOBRE A TESE DE SAÍDA:

- Mercado de Energia Solar em plena consolidação, com atuação ativa de Fundos e Players Estratégicos;
- Bom track record de Projetos captados através da Bloxs, por empresas como a CGC Energia.

SAIBA MAIS:

- Nas operações **BLOXS ON DEMAND**, a plataforma **não exerce nenhum papel de acompanhamento da execução do plano de negócios**, cumprindo rigorosamente seu papel de cobrar e disponibilizar as informações periódicas que são de responsabilidade integral do emissor, **nos termos do art. 20 da ICVM 588**.
- Leia [AQUI](#) um artigo que detalha sobre os produtos, os riscos, o nosso papel e o retorno final de alguns dos projetos anteriores da Bloxs;
- Acesse a **Minuta do Contrato de Investimento (CIC)**, disponível na seção **Pacote de Documentos Jurídicos**, assim como as **Informações Essenciais da Oferta Pública**.

Dúvidas? Fale com nosso time

DISCLAIMER: A concretização de qualquer investimento só ocorrerá dentro do ambiente da plataforma de investimento coletivo no endereço eletrônico www.bloxs.com.br. Este material é parte integrante da página da oferta pública de valores mobiliários, regulada pela ICVM 588/2017 e não deve ser analisado isoladamente. Antes de realizar qualquer investimento, o investidor interessado deve ler atentamente a seção "Informações Essenciais sobre a Oferta Pública", especialmente o item 6 "Alerta sobre Riscos", presente em todas as páginas das ofertas de investimento. As sociedades empresárias de pequeno porte e as ofertas apresentadas na plataforma estão automaticamente dispensadas de registro pela Comissão de Valores Mobiliários. A CVM não analisa previamente as ofertas. As ofertas realizadas não implicam por parte da CVM a garantia da veracidade das informações prestadas, de adequação à legislação vigente ou julgamento sobre a qualidade da sociedade empresária de pequeno porte.

Este investimento é regulado pela CVM?

Sim, todos os investimentos ofertados através da Bloxs são regulados pela CVM, através da Instrução CVM 588, a qual disciplina o funcionamento das plataformas eletrônicas de investimento coletivo. Você pode conferir a situação da Bloxs direto no [site da CVM](#).

O que acontece se o valor a ser captado não for atingido?

Todas as captações possuem um Valor Alvo Mínimo em valor nunca inferior a 50% do Valor Alvo Máximo. As rodadas na Bloxs sempre definem o Alvo como o Mínimo, podendo permanecer aberta até alcançado o Valor Alvo Máximo. Caso o Valor Alvo Mínimo não seja alcançado até o final do prazo da oferta, o dinheiro é devolvido integralmente aos investidores.

Com base em que critérios os Projetos são selecionados para a plataforma?

Mais do que um "capital de giro" para empresas, os Projetos da Bloxs têm início/meio/fim. A cada 20 Projetos que analisamos, apenas 1 é selecionado. Alguns dos itens avaliados: (i) Histórico de realizações do empreendedor e da empresa; (ii) Parecer de crédito emitido por empresa especializada; (iii) Rentabilidade e Fluxo de Caixa do Projeto; (iv) Garantias disponibilizadas à operação.

Como garanto meu investimento?

O investidor se cadastra na plataforma, analisa os Projetos que estão com a captação aberta, define o valor que irá investir e realiza a transferência bancária ou pagamento do boleto. Em função de regulação da CVM, e de forma a dar mais segurança às nossas operações, cada captação possui sua própria Conta Escrow. Estas contas são movimentadas apenas pela própria Instituição Financeira, reguladas e fiscalizadas pelo Banco Central. A partir do momento em que for atestado o pagamento, o investidor receberá em até 5 dias úteis, após encerrada a oferta, o contrato assinado.

Como irei acompanhar as informações do projeto?

Todas as empresas que captam investimento por meio da plataforma Bloxs são obrigadas a fornecer atualizações aos seus investidores em periodicidade mínima trimestral.

O investimento pode ser acompanhado pela área logada de cada investidor. Este espaço disponibiliza todos os contratos e informações necessárias referentes ao investimento realizado, além de um chat para se comunicar com os outros investidores do seu Projeto. Caso não seja investidor ainda, você pode acompanhar parte das informações das Oportunidades Encerradas na seção "Investimentos".

Como receberei o retorno do investimento?

Os pagamentos ocorrem diretamente na sua conta bancária cadastrada na Bloxs.

Operações do tipo DÍVIDA:

Você receberá o retorno do seu investimento através de pagamento de Amortizações ou Juros.

Operações do tipo EQUITY:

O retorno do investimento realizado ocorre através do pagamento da Remuneração Fixa/Variável ou de Dividendo. Em alguns Projetos, é possível que o retorno seja composto também por meio de venda da Empresa/Projeto investido.

Dúvidas? Fale com nosso time

Como fazer a sua reserva

Nossas operações contam com garantias atreladas aos ativos, negócios e empresários individualmente. Somos regulados pela CVM e também estamos participando do Programa Fintech Segura, da ABFintechs. Veja o passo a passo abaixo:

- 1** **Acesse a oferta desejada**
Escolha qual projeto você deseja efetuar o seu investimento.
- 2** **Preencha os dados**
Em seguida, escolha o valor que deseja investir e preencha com seus dados.
- 3** **Efetue o pagamento**
Após a reserva, pague o boleto que foi gerado para seu pedido.



Como acompanhar o seu investimento

Você acompanha toda a evolução do projeto através de relatórios periódicos em seu Dashboard, além de conversar com outros investidores por um Chat exclusivo de cada investimento. Veja o passo a passo abaixo:

- 1** **Entre na sua conta**
Acesse sua conta com seus dados de cadastro no seguinte [link](#).
- 2** **Acesse Meus Investimentos**
Acesse o menu **MEUS INVESTIMENTOS** e escolha o projeto desejado.
- 3** **Veja os detalhes do projeto**
Você terá acesso a todos os detalhes do seu projeto, incluindo a evolução do mesmo.



[Dúvidas? Fale com a nossa equipe](#)

Quem está por trás



FELIPE SOUTO
CEO



RAFAEL RIOS
COO



LEONARDO PINTO
CIO



LUCAS AYRES
CTO



JOÃO TOURINHO
CMO

Quais são as nossas teses



Real Estate

Operações lastreadas em empreendimentos ENERGIAS, como incorporação, built to suit, sale lease back, compra de estoque, retrofit, etc.



Energia

Operações lastreadas em ativos de energia, especialmente em Geração Distribuída nos termos da Resolução Aneel 687/2015.



Agronegócio

Operações lastreadas em atividades ligadas ao Agro como gado, florestas de eucalipto e mogno e antecipação de safras.



Negócios

Operações com lastro em atividades comerciais como aluguel de equipamentos, frotas de veículos, recebíveis, eventos, entre outros.

Números do negócio



+8.000

Investimentos ativos

Quantidade de investimentos em operações que estão em andamento.



+60

Operações concluídas

Número de projetos captados com sucesso através da nossa plataforma.



98%

Dos relatórios em dia

Atualização frequente dos relatórios com informações dos projetos.



+18MM

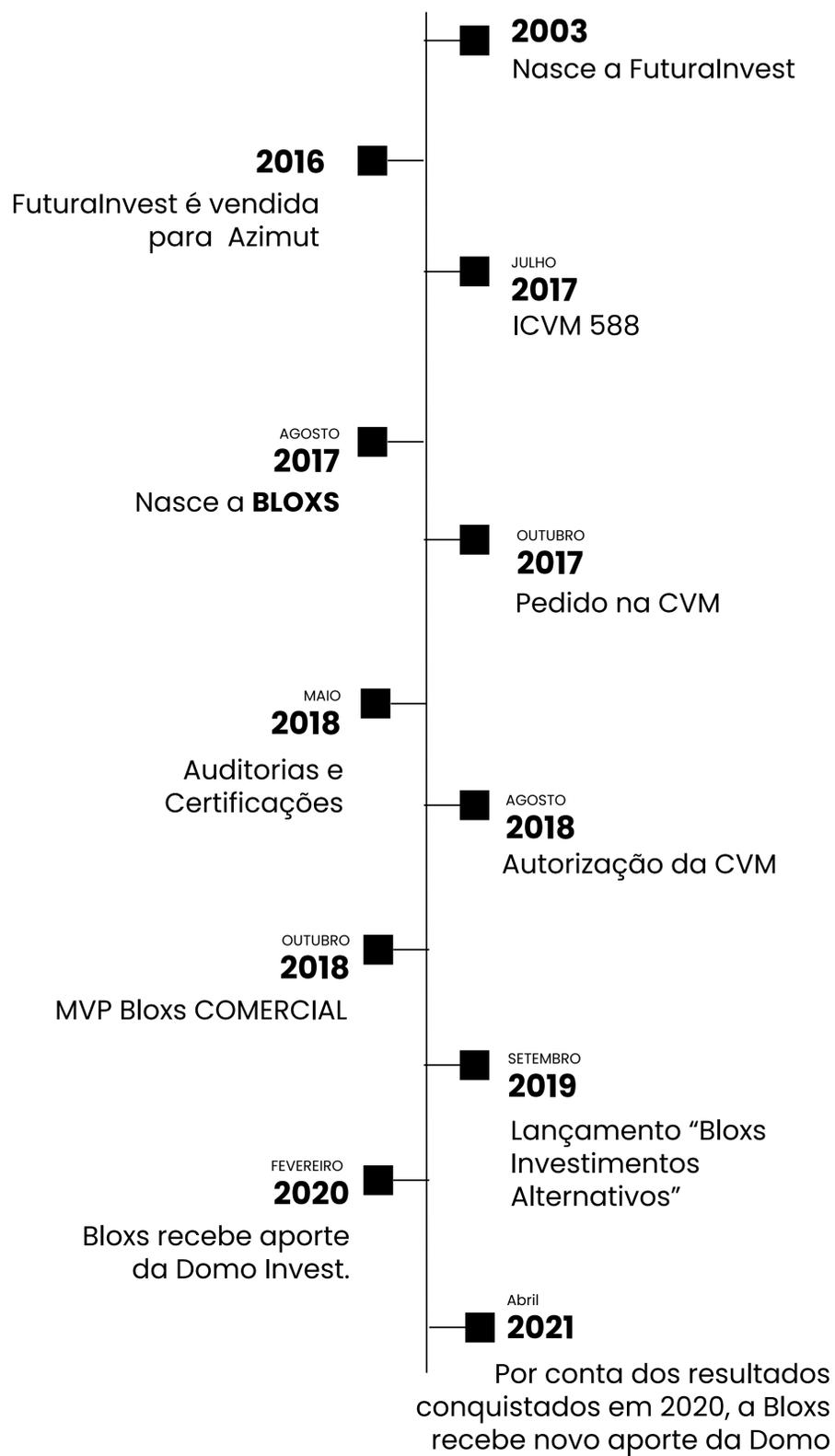
Pagos a investidores

Total de proventos recebidos pelos investidores através das operações concluídas.

Mais de **R\$ 108 milhões** captados
(desde 2018)

Dúvidas? Fale com nosso time

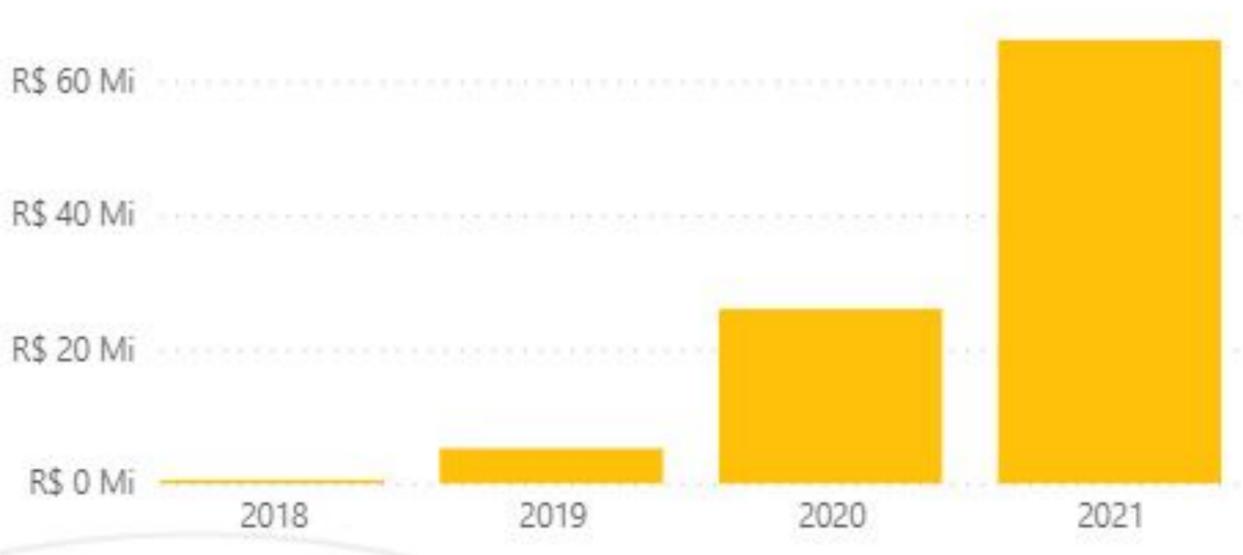
Qual a nossa história



- Em 2003, Felipe Souto, CEO da Bloxs, criou a FuturaInvest.
- Em 2016 o Grupo internacional Azimut adquiriu a FuturaInvest.
- Em Maio de 2018, a Bloxs passa pelos processos de auditoria da CVM.
- Em Agosto de 2018, a Bloxs recebe autorização da CVM para atuar na ICVM 588.
- Em Novembro de 2018, a Bloxs lança sua primeira oferta imobiliária.
- Em Agosto de 2019, a Bloxs passa a oferecer oportunidades além da área imobiliária.
- Em Fevereiro de 2020, a Bloxs recebe investimento da DOMO Invest.
- Em Abril de 2021, por conta dos resultados de 2020, a Bloxs recebe novo investimento da DOMO Invest.

Detalhes do crescimento

Volume captado por ano



Quais são nossos cases

**Ofertante: ZEAX-Drops (Negócios)**

A ZEAX é uma empresa especializada em hotéis. Atua com hotéis próprios, administração, arrendamento, consultoria e franquias de hotéis. Já fizemos quatro ofertas com este empreendedor. [Veja o caso completo aqui.](#)

Investidores: 252 **Valor captado:** R\$ 4.460.000,00 **TIR Média:** 15,06% a.a

**Ofertante: Arion (Energia)**

A captação do projeto da Arion foi concluída com sucesso no final de 2020 e permitiu que mais de uma centena de investidores se tornassem sócios de usinas fotovoltaicas instaladas no interior de Minas Gerais, estado líder em geração distribuída no Brasil. [Veja o caso completo aqui.](#)

Investidores: 101 **Valor captado:** R\$ 1.610.000,00 **TIR Média:** 20,00% a.a

**Ofertante: Agrosucesso (Agronegócio)**

A Agrosucesso é uma empresa referência em consultoria e projetos em integração agroindustrial e pecuária intensiva. Já fizemos duas ofertas com este empreendedor, sendo que a última foi liquidada em menos de 20 dias. [Veja o caso completo aqui.](#)

Investidores: 345 **Valor captado:** R\$ 6.660.000,00 **TIR Média:** 21,05% a.a

O que dizem os investidores:

"Tive a oportunidade de investir num novo empreendimento através da Bloxs. Foi surpreendente ver como a plataforma trouxe, através da digitalização, inovação e diversidade para o pequeno investidor. A divulgação de conteúdos relevantes leva uma nova dinâmica para o mercado"

"A Bloxs disponibiliza excelentes alternativas de investimento com boa remuneração e baixa volatilidade. Estou investindo há pouco mais de 1 ano e estou muito satisfeito. Atualmente, os investimentos na plataforma são os que tem dado o maior retorno da minha carteira. Parabéns a toda equipe da Bloxs."

"A Bloxs democratizou o acesso a projetos com ótima rentabilidade e focados no longo prazo, antes acessíveis apenas aos grandes investidores. Com um time bastante experiente, passa confiança e segurança nos investimentos selecionados para captação na plataforma. Estou muito satisfeito!"



MARCELO NORONHA
Investidor Bloxs



MARCOS BANDEIRA
Administrador de Empresas



ALEX SANTANA
Médico | Grupo Fleury

Dúvidas? Fale com nosso time

Por que Alternativos?

Parece que foi ontem, mas lá se vão 16 anos desde que começamos no mundo dos investimentos. É inacreditável como o tempo passou rápido e principalmente como a forma, as opções e os produtos mudaram de lá para cá.

Junto com outros sócios, tivemos a oportunidade e o privilégio de vivenciar e participar do nascimento e desenvolvimento da atual indústria de investimentos, encerrando esse ciclo com a venda de 100% da nossa DTVM para uma grande gestora de recursos internacional em 2016.

Quando começamos em 2003, a SELIC estava em inacreditáveis 26,5% a.a.

Repito ...26,5% a.a!

Ora, não precisamos ser PHDs em economia para supor que, com uma taxa de juros de 26,5% a.a. e uma inflação 15% a.a. os investidores naturalmente se retraem e o seu apetite por risco some, afinal, para quê correr riscos em investimentos mais voláteis se aplicando em “qualquer” ativo de renda fixa, o retorno era certo? Realmente, não faz sentido.

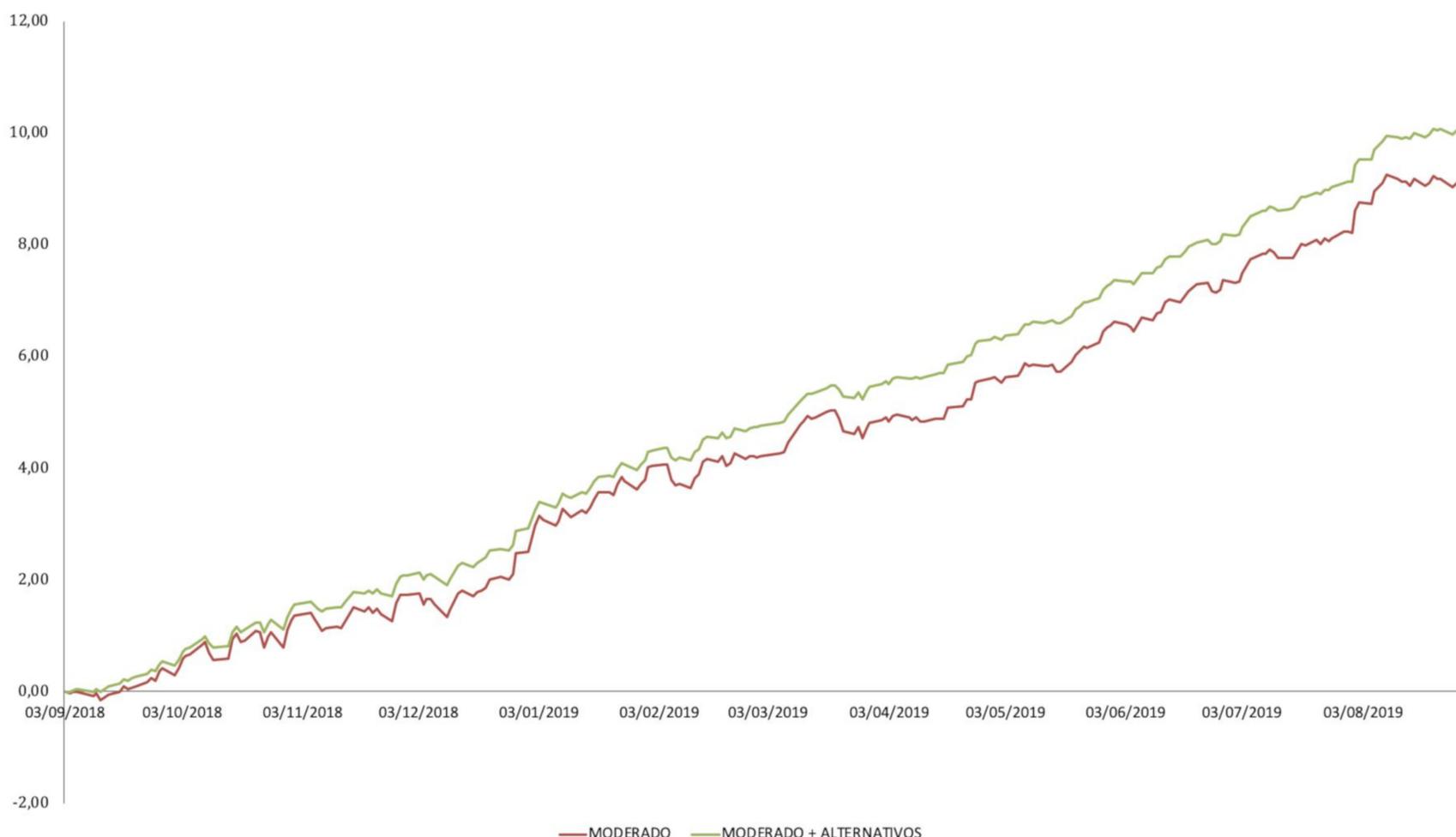
Todavia o cenário felizmente mudou, e essa mudança traz novos desafios para os investidores que se habituaram a generosas taxas de juros com risco bastante baixo.

O surgimento de novas alternativas de investimento, ancoradas no fenômeno “fintechs” e a disrupção tecnológica estão entre as grandes oportunidades de geração de riqueza nos próximos anos no Brasil. **VOCÊ pode e deve entender esse movimento para tirar proveito dele!**

O que outrora era acessível somente a investidores institucionais, family offices e clientes UHNW (Ultra High Net Worth) tornou-se viável para investidores comuns, como eu e você.

Com a evolução da regulamentação através da ICVM 588, a capacidade de originação e capilaridade dadas pela tecnologia, torna-se possível acessar essas oportunidades, que certamente farão a diferença no futuro, entre uma carteira de investimentos mediana e uma de carteira de alta performance, sem adicionar, entretanto, VOLATILIDADE ao seu portfólio.

Neste cenário, podemos adicionar retorno e reduzir a volatilidade, abrindo mão de um pouco de LIQUIDEZ através dos INVESTIMENTOS ALTERNATIVOS. Veja o comparativo no gráfico abaixo (CASO REAL! Você pode [acessar a história completa aqui](#)).



Se você chegou até aqui, certamente já entendeu a necessidade de respeitar seu perfil como investidor e de entender a relação risco, retorno e liquidez. **E agora, vamos entrar nesse novo mundo com a gente?**



Somos uma plataforma de investimento coletivo que tem como missão fornecer acesso fácil a investimentos alternativos de qualidade. Tudo isso 100% online e com a segurança de um mercado regulado pela CVM.

www.bloxs.com.br   

São Paulo

São Paulo/SP, Nano Offices, Rua Cardeal
Arcoverde, 1641 – CEP 05407-002

Salvador

Wall Street Empresarial, Av. Luis Viana
Filho, 6462, Torre East, Salas 1602/1603 –
CEP 41730-101

Regulados pela CVM

Plataforma autorizada pela CVM de acordo com o Ato Declaratório 16.489, de 19/7/2018.

As sociedades empresárias de pequeno porte e as ofertas apresentadas nesta plataforma estão automaticamente dispensadas de registro pela Comissão de Valores Mobiliários – CVM. A CVM não analisa previamente as ofertas. As ofertas realizadas não implicam por parte da CVM a garantia da veracidade das informações prestadas, de adequação à legislação vigente ou julgamento sobre a qualidade da sociedade empresária de pequeno porte. Antes de aceitar uma oferta leia com atenção as informações essenciais da oferta, em especial a seção de alertas sobre riscos.